

TABELA IV

KOSZTY ZALEŻNE OD ZARZADCY		PLAN 2025 r. (zł)	WYKONANIE NA DZIEŃ 31.12. 2025 r. (zł)	WYKONANIE PLANU %
1	<b>utrzymanie czystości i zieleni</b>			
	przychody	772 000	774 723	100%
	koszty	772 000	751 971	97%
	<b>wynik</b>	0	22 752	
2	<b>ubezpieczenie budynków i OC</b>			
	przychody	56 000	56 269	100%
	koszty	95 000	96 192	101%
	<b>wynik</b>	-39 000	-39 923	
3	<b>fundusz remontowy</b>			
	przychody od lokali mieszkalnych i garaży	2 400 000	2 536 732	106%
	przychody od lokali użytk. i innych	137 000	141 380	103%
	koszty-odpis od lokali mieszkalnych i garaży	2 400 000	2 536 732	106%
	koszty-odpis od lokali użytk. i innych	137 000	141 380	103%
	<b>wynik</b>	0	0	
4	<b>konserwacje i przeglądy</b>			
	przychody	576 500	576 588	100%
	koszty	650 000	618 607	95%
	<b>wynik</b>	-73 500	-42 019	
5	<b>konserwacja dźwigów</b>			
	przychody	179 000	192 326	107%
	koszty	170 000	183 091	108%
	<b>wynik</b>	9 000	9 235	
6	<b>energia elektryczna</b>			
	przychody	333 000	334 576	100%
	koszty	280 000	199 188	71%
	<b>wynik</b>	53 000	135 388	
7	<b>konserwacja domofonów</b>			
	przychody	76 000	74 246	98%
	koszty	71 000	64 598	91%
	<b>wynik</b>	5 000	9 648	
	<b>RAZEM:</b>			
	przychody	<b>4 529 500</b>	<b>4 686 840</b>	<b>103%</b>
	koszty	<b>4 575 000</b>	<b>4 591 759</b>	<b>100%</b>
	<b>WYNIK</b>	<b>-45 500</b>	<b>95 081</b>	
<b>KOSZTY NIEZALEŻNE OD ZARZADCY</b>				
1	<b>podatek od nieruchomości</b>			
	przychody	89 600	114 568	128%
	koszty	93 800	90 114	96%
	<b>wynik</b>	-4 200	24 454	
2	<b>wieczyste użytkowanie</b>			
	przychody	249 850	250 533	100%
	koszty	243 000	242 133	100%
	<b>wynik</b>	6 850	8 400	
3	<b>woda i ścieki</b>			
	przychody	1 720 000	2 059 096	120%
	koszty	1 720 000	2 059 096	120%
	<b>wynik</b>	0	0	
4	<b>energia ciepła</b>			
	przychody	7 400 000	7 973 726	108%
	koszty	7 400 000	7 973 726	108%
	<b>wynik</b>	0	0	
5	<b>wywóz nieczystości</b>			
	przychody	1 670 000	1 269 540	76%
	koszty	1 670 000	1 269 540	76%
	<b>wynik</b>	0	0	
	<b>RAZEM:</b>			
	przychody	<b>11 129 450</b>	<b>11 667 463</b>	<b>105%</b>
	koszty	<b>11 126 800</b>	<b>11 634 609</b>	<b>105%</b>
	<b>WYNIK</b>	<b>2 650</b>	<b>32 854</b>	