

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
syntetycznie
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	2,301,358.89	1,821,424.34	-479,934.55
Zimna woda i ścieki	1,650,975.32	1,650,975.32	0.00
Podgrzanie wody	2,311,498.95	2,311,498.95	0.00
Centralne ogrzewanie	4,712,370.82	4,712,370.82	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	1,269,540.00	1,269,540.00	0.00
Konserwacja dźwigów	183,090.55	192,326.19	9,235.64
Energia elektryczna	199,188.09	334,575.82	135,387.73
Ubezpieczenie budynków i OC	96,192.25	56,130.36	-40,061.89
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	48,069.48	55,824.99	7,755.51
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	42,044.36	58,475.66	16,431.30
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	224,291.89	230,957.04	6,665.15
Konserwacja domofonów	64,598.30	74,246.00	9,647.70
Utrzymanie czystości	725,258.93	735,529.28	10,270.35
Utrzymanie zieleni	26,712.53	37,339.12	10,626.59
Konserwacja i przeglądy	618,607.19	576,588.24	-42,018.95
RAZEM:	14,473,821.66	14,117,802.13	-356,019.53

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	152,250.84	576,588.24	618,607.19	110,231.89
Utrzymanie zieleni	164,295.52	37,339.12	26,712.53	174,922.11
Konserwacja dźwigów	1,057.39	192,326.19	183,090.55	10,293.03
Ubezpieczenie budynków	84,588.16	56,130.36	96,192.25	44,526.27
Energia elektryczna	225,142.18	334,575.82	199,188.09	360,529.91
Wieczyste użytkowanie	32,200.04	230,957.04	224,291.89	38,865.19
Konserwacja domofonów	28,981.65	74,246.00	64,598.30	38,629.35
Podatek od nieruchomości	11,877.68	114,300.65	90,113.84	36,064.49

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	1650,975.32	2060,496.52	409,521.20
Podgrzanie wody	2311,498.95	2743,318.50	431,819.55
Centralne ogrzewanie	4712,370.82	5237,075.37	524,704.55
RAZEM	8674,845.09	10040,890.39	1366,045.30

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -496338.15

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **KASPROWICZA 80A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	62,166.63	51,020.10	-11,146.53
Zimna woda i ścieki	47,022.94	47,022.94	0.00
Podgrzanie wody	68,553.99	68,553.99	0.00
Centralne ogrzewanie	121,130.21	121,130.21	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	38,160.00	38,160.00	0.00
Energia elektryczna	3,753.36	7,223.40	3,470.04
Ubezpieczenie budynków i OC	2,653.15	1,548.00	-1,105.15
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,597.48	1,824.86	227.38
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,307.36	1,813.29	505.93
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	19,390.87	19,607.40	216.53
Konserwacja domofonów	1,882.00	2,310.00	428.00
Utrzymanie czystości	23,258.44	22,419.48	-838.96
Utrzymanie zieleni	0.00	1,057.92	1,057.92
Konserwacja i przeglądy	15,907.17	13,673.40	-2,233.77
RAZEM:	406,783.60	397,364.99	-9,418.61

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-4,817.72	13,673.40	15,907.17	-7,051.49
Utrzymanie zieleni	3,749.91	1,057.92	0.00	4,807.83
Ubezpieczenie budynków	3,024.51	1,548.00	2,653.15	1,919.36
Energia elektryczna	3,514.90	7,223.40	3,753.36	6,984.94
Wieczyste użytkowanie	870.22	19,607.40	19,390.87	1,086.75
Konserwacja domofonów	380.15	2,310.00	1,882.00	808.15
Podatek od nieruchomości	385.24	3,638.15	2,904.84	1,118.55

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	47,022.94	59,342.02	12,319.08
Podgrzanie wody	68,553.99	80,507.00	11,953.01
Centralne ogrzewanie	121,130.21	132,003.90	10,873.69
RAZEM	236,707.14	271,852.92	35,145.78

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2149.90

Ilość lokali : 55

Ilość osób : 87

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -17316.72

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **KASPROWICZA 86 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	142,524.23	113,443.26	-29,080.97
Zimna woda i ścieki	102,644.97	102,644.97	0.00
Podgrzanie wody	128,114.79	128,114.79	0.00
Centralne ogrzewanie	252,266.97	252,266.97	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	80,640.00	80,640.00	0.00
Energia elektryczna	6,868.03	13,917.84	7,049.81
Ubezpieczenie budynków i OC	5,962.10	3,480.24	-2,481.86
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	3,382.88	3,891.90	509.02
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,937.88	4,082.06	1,144.18
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	50,399.00	50,437.20	38.20
Konserwacja domofonów	4,168.80	4,788.00	619.20
Utrzymanie czystości	43,352.68	43,348.80	-3.88
Utrzymanie zieleni	230.00	2,451.84	2,221.84
Konserwacja i przeglądy	35,070.53	27,825.36	-7,245.17
RAZEM:	858,562.86	831,333.23	-27,229.63

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	17,691.24	27,825.36	35,070.53	10,446.07
Utrzymanie zieleni	1,793.77	2,451.84	230.00	4,015.61
Ubezpieczenie budynków	5,263.47	3,480.24	5,962.10	2,781.61
Energia elektryczna	10,601.60	13,917.84	6,868.03	17,651.41
Wieczyste użytkowanie	296.09	50,437.20	50,399.00	334.29
Konserwacja domofonów	946.76	4,788.00	4,168.80	1,565.96
Podatek od nieruchomości	840.49	7,973.96	6,320.76	2,493.69

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	102,644.97	122,434.74	19,789.77
Podgrzanie wody	128,114.79	143,229.00	15,114.21
Centralne ogrzewanie	252,266.97	273,446.68	21,179.71
RAZEM	483,026.73	539,110.42	56,083.69

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4831.20

Ilość lokali : 114

Ilość osób : 176

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -16472.91

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MAGIERA 19 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	63,863.91	48,509.36	-15,354.55
Zimna woda i ścieki	48,784.81	48,784.81	0.00
Podgrzanie wody	64,176.04	64,176.04	0.00
Centralne ogrzewanie	126,027.07	126,027.07	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	33,600.00	33,600.00	0.00
Energia elektryczna	5,283.60	8,426.40	3,142.80
Ubezpieczenie budynków i OC	2,625.99	1,531.68	-1,094.31
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,159.64	1,367.42	207.78
Konserwacja domofonów	1,997.76	2,016.00	18.24
Utrzymanie czystości	15,354.36	15,576.00	221.64
Utrzymanie zieleni	0.00	1,021.44	1,021.44
Konserwacja i przeglądy	16,325.89	12,257.28	-4,068.61
RAZEM:	379,199.07	363,293.50	-15,905.57

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	15,052.16	12,257.28	16,325.89	10,983.55
Utrzymanie zieleni	1,872.64	1,021.44	0.00	2,894.08
Ubezpieczenie budynków	2,299.35	1,531.68	2,625.99	1,205.04
Energia elektryczna	2,997.77	8,426.40	5,283.60	6,140.57
Konserwacja domofonów	696.74	2,016.00	1,997.76	714.98
Podatek od nieruchomości	176.98	1,367.42	1,159.64	384.76

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	48,784.81	64,012.10	15,227.29
Podgrzanie wody	64,176.04	78,950.00	14,773.96
Centralne ogrzewanie	126,027.07	143,845.60	17,818.53
RAZEM	238,987.92	286,807.70	47,819.78

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2127.88

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 87

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -6512.11

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MAGIERA 21 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	63,873.95	48,510.92	-15,363.03
Zimna woda i ścieki	53,394.46	53,394.46	0.00
Podgrzanie wody	61,734.74	61,734.74	0.00
Centralne ogrzewanie	121,036.23	121,036.23	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	33,840.00	33,840.00	0.00
Energia elektryczna	3,354.20	6,128.16	2,773.96
Ubezpieczenie budynków i OC	2,625.99	1,531.68	-1,094.31
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,697.12	2,001.17	304.05
Konserwacja domofonów	1,868.17	2,016.00	147.83
Utrzymanie czystości	15,354.37	15,576.00	221.63
Utrzymanie zieleni	0.00	1,021.44	1,021.44
Konserwacja i przeglądy	15,251.00	12,257.28	-2,993.72
RAZEM:	374,030.23	359,048.08	-14,982.15

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	8,156.78	12,257.28	15,251.00	5,163.06
Utrzymanie zieleni	1,872.64	1,021.44	0.00	2,894.08
Ubezpieczenie budynków	2,299.35	1,531.68	2,625.99	1,205.04
Energia elektryczna	5,181.54	6,128.16	3,354.20	7,955.50
Konserwacja domofonów	840.74	2,016.00	1,868.17	988.57
Podatek od nieruchomości	258.94	2,001.17	1,697.12	562.99

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	53,394.46	66,716.85	13,322.39
Podgrzanie wody	61,734.74	68,802.00	7,067.26
Centralne ogrzewanie	121,036.23	130,651.92	9,615.69
RAZEM	236,165.43	266,170.77	30,005.34

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2127.88

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 95

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -4487.86

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 143 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	145,870.03	112,203.53	-33,666.50
Zimna woda i ścieki	104,127.25	104,127.25	0.00
Podgrzanie wody	156,345.39	156,345.39	0.00
Centralne ogrzewanie	286,413.63	286,413.63	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	105,060.00	105,060.00	0.00
Konserwacja dźwigów	45,226.91	42,566.25	-2,660.66
Energia elektryczna	24,383.02	41,501.04	17,118.02
Ubezpieczenie budynków i OC	6,006.50	3,505.92	-2,500.58
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	3,731.28	4,335.78	604.50
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,959.72	4,126.44	1,166.72
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	5,237.92	5,843.40	605.48
Konserwacja domofonów	5,455.20	6,258.00	802.80
Utrzymanie czystości	38,987.99	40,749.74	1,761.75
Utrzymanie zieleni	2,450.00	1,884.46	-565.54
Konserwacja i przeglądy	41,894.79	42,634.20	739.41
RAZEM:	974,149.63	957,555.03	-16,594.60

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-7,474.70	42,634.20	41,894.79	-6,735.29
Utrzymanie zieleni	4,217.41	1,884.46	2,450.00	3,651.87
Konserwacja dźwigów	-862.10	42,566.25	45,226.91	-3,522.76
Ubezpieczenie budynków	3,102.79	3,505.92	6,006.50	602.21
Energia elektryczna	18,745.24	41,501.04	24,383.02	35,863.26
Wieczyste użytkowanie	5,441.28	5,843.40	5,237.92	6,046.76
Konserwacja domofonów	2,140.00	6,258.00	5,455.20	2,942.80
Podatek od nieruchomości	906.27	8,462.22	6,691.00	2,677.49

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	104,127.25	141,126.87	36,999.62
Podgrzanie wody	156,345.39	228,829.00	72,483.61
Centralne ogrzewanie	286,413.63	312,476.64	26,063.01
RAZEM	546,886.27	682,432.51	135,546.24

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4867.17

Ilość lokali : 149

Ilość osób : 183

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -26538.24

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 145 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	31,217.45	21,982.92	-9,234.53
Zimna woda i ścieki	25,869.81	25,869.81	0.00
Podgrzanie wody	33,483.36	33,483.36	0.00
Centralne ogrzewanie	63,503.08	63,503.08	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	17,040.00	17,040.00	0.00
Energia elektryczna	5,251.46	7,964.16	2,712.70
Ubezpieczenie budynków i OC	1,300.00	758.64	-541.36
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	525.88	620.08	94.20
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	640.56	895.88	255.32
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,135.76	1,264.08	128.32
Konserwacja domofonów	1,700.10	1,008.00	-692.10
Utrzymanie czystości	8,438.17	9,951.00	1,512.83
Utrzymanie zieleni	0.00	1,172.52	1,172.52
Konserwacja i przeglądy	9,476.40	7,584.48	-1,891.92
RAZEM:	199,582.03	193,098.01	-6,484.02

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-5,040.41	7,584.48	9,476.40	-6,932.33
Utrzymanie zieleni	3,825.43	1,172.52	0.00	4,997.95
Ubezpieczenie budynków	3,371.86	758.64	1,300.00	2,830.50
Energia elektryczna	2,383.28	7,964.16	5,251.46	5,095.98
Wieczyste użytkowanie	1,752.90	1,264.08	1,135.76	1,881.22
Konserwacja domofonów	245.17	1,008.00	1,700.10	-446.93
Podatek od nieruchomości	155.55	1,515.96	1,166.44	505.07

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	25,869.81	29,343.58	3,473.77
Podgrzanie wody	33,483.36	42,704.00	9,220.64
Centralne ogrzewanie	63,503.08	74,159.36	10,656.28
RAZEM	122,856.25	146,206.94	23,350.69

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1053.40

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 44

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -43.75

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 147 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	145,052.30	111,845.75	-33,206.55
Zimna woda i ścieki	96,195.79	96,195.79	0.00
Podgrzanie wody	176,683.36	176,683.36	0.00
Centralne ogrzewanie	326,873.44	326,873.44	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	101,700.00	101,700.00	0.00
Konserwacja dźwigów	38,023.05	44,050.75	6,027.70
Energia elektryczna	15,205.14	31,435.44	16,230.30
Ubezpieczenie budynków i OC	5,987.39	3,494.76	-2,492.63
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	4,648.12	5,449.14	801.02
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,950.32	4,109.12	1,158.80
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	5,237.92	5,824.92	587.00
Konserwacja domofonów	4,795.20	6,216.00	1,420.80
Utrzymanie czystości	39,437.47	40,620.14	1,182.67
Utrzymanie zieleni	2,886.00	1,878.46	-1,007.54
Konserwacja i przeglądy	37,748.10	46,571.28	8,823.18
RAZEM:	1,003,423.60	1,002,948.35	-475.25

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	2,005.17	46,571.28	37,748.10	10,828.35
Utrzymanie zieleni	556.65	1,878.46	2,886.00	-450.89
Konserwacja dźwigów	-3,052.99	44,050.75	38,023.05	2,974.71
Ubezpieczenie budynków	3,093.87	3,494.76	5,987.39	601.24
Energia elektryczna	16,095.23	31,435.44	15,205.14	32,325.53
Wieczyste użytkowanie	5,890.05	5,824.92	5,237.92	6,477.05
Konserwacja domofonów	2,117.08	6,216.00	4,795.20	3,537.88
Podatek od nieruchomości	1,037.91	9,558.26	7,598.44	2,997.73

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	96,195.79	127,577.49	31,381.70
Podgrzanie wody	176,683.36	210,626.00	33,942.64
Centralne ogrzewanie	326,873.44	341,559.28	14,685.84
RAZEM	599,752.59	679,762.77	80,010.18

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4851.68

Ilość lokali : 148

Ilość osób : 192

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -12491.06

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 149 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	31,677.38	21,067.52	-10,609.86
Zimna woda i ścieki	21,932.72	21,932.72	0.00
Podgrzanie wody	36,858.03	36,858.03	0.00
Centralne ogrzewanie	73,992.74	73,992.74	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	15,840.00	15,840.00	0.00
Energia elektryczna	3,373.26	6,320.40	2,947.14
Ubezpieczenie budynków i OC	1,300.00	758.64	-541.36
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	661.88	780.53	118.65
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	640.56	895.88	255.32
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,135.76	1,264.08	128.32
Konserwacja domofonów	777.60	966.00	188.40
Utrzymanie czystości	8,562.72	8,820.38	257.66
Utrzymanie zieleni	590.00	407.86	-182.14
Konserwacja i przeglądy	9,068.13	9,481.44	413.31
RAZEM:	206,410.78	199,386.22	-7,024.56

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	2,231.87	9,481.44	9,068.13	2,645.18
Utrzymanie zieleni	225.35	407.86	590.00	43.21
Ubezpieczenie budynków	3,380.09	758.64	1,300.00	2,838.73
Energia elektryczna	8,805.91	6,320.40	3,373.26	11,753.05
Wieczyste użytkowanie	621.77	1,264.08	1,135.76	750.09
Konserwacja domofonów	324.87	966.00	777.60	513.27
Podatek od nieruchomości	237.01	1,676.41	1,302.44	610.98

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	21,932.72	32,239.29	10,306.57
Podgrzanie wody	36,858.03	46,008.00	9,149.97
Centralne ogrzewanie	73,992.74	75,844.80	1,852.06
RAZEM	132,783.49	154,092.09	21,308.60

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1053.40

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 38

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -3417.98

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 151 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	143,642.63	116,504.65	-27,137.98
Zimna woda i ścieki	113,606.19	113,606.19	0.00
Podgrzanie wody	175,425.05	175,425.05	0.00
Centralne ogrzewanie	305,362.73	305,362.73	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	102,480.00	102,660.00	180.00
Konserwacja dźwigów	43,481.72	43,932.05	450.33
Energia elektryczna	16,370.78	27,350.76	10,979.98
Ubezpieczenie budynków i OC	5,984.77	3,493.20	-2,491.57
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	4,472.16	5,233.82	761.66
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,949.04	4,063.41	1,114.37
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	5,237.92	5,822.28	584.36
Konserwacja domofonów	5,054.40	6,216.00	1,161.60
Utrzymanie czystości	39,420.37	40,602.48	1,182.11
Utrzymanie zieleni	1,000.36	1,877.64	877.28
Konserwacja i przeglądy	38,646.30	46,551.00	7,904.70
RAZEM:	1,003,134.42	998,701.26	-4,433.16

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-7,511.56	46,551.00	38,646.30	393.14
Utrzymanie zieleni	9,727.83	1,877.64	1,000.36	10,605.11
Konserwacja dźwigów	-3,847.46	43,932.05	43,481.72	-3,397.13
Ubezpieczenie budynków	4,158.12	3,493.20	5,984.77	1,666.55
Energia elektryczna	13,446.13	27,350.76	16,370.78	24,426.11
Wieczyste użytkowanie	6,235.57	5,822.28	5,237.92	6,819.93
Konserwacja domofonów	1,465.65	6,216.00	5,054.40	2,627.25
Podatek od nieruchomości	917.40	9,297.23	7,421.20	2,793.43

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICzkOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	113,606.19	146,840.92	33,234.73
Podgrzanie wody	175,425.05	213,477.00	38,051.95
Centralne ogrzewanie	305,362.73	353,045.90	47,683.17
RAZEM	594,393.97	713,363.82	118,969.85

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4849.57

Ilość lokali : 148

Ilość osób : 185

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -25401.15

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **NAŁKOWSKIEJ 5 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	77,028.34	59,981.36	-17,046.98
Zimna woda i ścieki	55,733.48	55,733.48	0.00
Podgrzanie wody	69,684.84	69,684.84	0.00
Centralne ogrzewanie	189,859.20	189,859.20	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	44,700.00	44,700.00	0.00
Energia elektryczna	3,320.84	5,097.40	1,776.56
Ubezpieczenie budynków i OC	3,246.88	1,895.04	-1,351.84
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,206.68	1,422.78	216.10
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,599.92	2,237.20	637.28
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	6,277.09	6,314.40	37.31
Konserwacja domofonów	2,073.60	2,688.00	614.40
Utrzymanie czystości	27,716.08	26,710.66	-1,005.42
Utrzymanie zieleni	269.00	1,388.54	1,119.54
Konserwacja i przeglądy	19,181.63	18,943.20	-238.43
RAZEM:	501,897.58	486,656.10	-15,241.48

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	3,976.85	18,943.20	19,181.63	3,738.42
Utrzymanie zieleni	8,010.70	1,388.54	269.00	9,130.24
Ubezpieczenie budynków	2,850.25	1,895.04	3,246.88	1,498.41
Energia elektryczna	5,339.61	5,097.40	3,320.84	7,116.17
Wieczyste użytkowanie	258.36	6,314.40	6,277.09	295.67
Konserwacja domofonów	1,149.49	2,688.00	2,073.60	1,763.89
Podatek od nieruchomości	367.67	3,659.98	2,806.60	1,221.05

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	55,733.48	64,113.23	8,379.75
Podgrzanie wody	69,684.84	83,394.00	13,709.16
Centralne ogrzewanie	189,859.20	216,795.60	26,936.40
RAZEM	315,277.52	364,302.83	49,025.31

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2631.00

Ilość lokali : 64

Ilość osób : 84

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -13848.17

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **NAŁKOWSKIEJ 7 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	74,872.03	65,091.89	-9,780.14
Zimna woda i ścieki	60,931.02	60,931.02	0.00
Podgrzanie wody	74,607.31	74,607.31	0.00
Centralne ogrzewanie	169,722.55	169,722.55	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	44,160.00	44,160.00	0.00
Energia elektryczna	4,322.99	6,630.72	2,307.73
Ubezpieczenie budynków i OC	3,246.88	1,895.04	-1,351.84
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,273.60	1,501.62	228.02
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,599.92	2,204.69	604.77
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	6,277.09	6,314.40	37.31
Konserwacja domofonów	2,073.60	2,646.00	572.40
Utrzymanie czystości	27,716.08	26,710.66	-1,005.42
Utrzymanie zieleni	0.00	1,388.54	1,388.54
Konserwacja i przeglądy	25,235.15	18,943.20	-6,291.95
RAZEM:	496,038.22	482,747.64	-13,290.58

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-5,465.68	18,943.20	25,235.15	-11,757.63
Utrzymanie zieleni	-4,467.44	1,388.54	0.00	-3,078.90
Ubezpieczenie budynków	2,855.52	1,895.04	3,246.88	1,503.68
Energia elektryczna	3,580.00	6,630.72	4,322.99	5,887.73
Wieczyste użytkowanie	770.77	6,314.40	6,277.09	808.08
Konserwacja domofonów	906.69	2,646.00	2,073.60	1,479.09
Podatek od nieruchomości	358.37	3,706.31	2,873.52	1,191.16

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	60,931.02	70,656.75	9,725.73
Podgrzanie wody	74,607.31	83,393.00	8,785.69
Centralne ogrzewanie	169,722.55	191,011.60	21,289.05
RAZEM	305,260.88	345,061.35	39,800.47

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2631.00

Ilość lokali : 64

Ilość osób : 85

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -6664.56

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **NAŁKOWSKIEJ 9 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	77,699.28	64,020.70	-13,678.58
Zimna woda i ścieki	54,378.48	54,378.48	0.00
Podgrzanie wody	74,955.79	74,955.79	0.00
Centralne ogrzewanie	196,165.11	196,165.11	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	40,560.00	40,560.00	0.00
Energia elektryczna	4,593.60	8,525.76	3,932.16
Ubezpieczenie budynków i OC	3,246.88	1,895.04	-1,351.84
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,244.72	1,406.50	161.78
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,599.92	2,225.40	625.48
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	6,277.09	6,314.40	37.31
Konserwacja domofonów	2,299.08	2,688.00	388.92
Utrzymanie czystości	27,716.08	26,710.66	-1,005.42
Utrzymanie zieleni	0.00	1,388.54	1,388.54
Konserwacja i przeglądy	19,485.72	18,943.20	-542.52
RAZEM:	510,221.75	500,177.58	-10,044.17

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	13,330.98	18,943.20	19,485.72	12,788.46
Utrzymanie zieleni	8,684.22	1,388.54	0.00	10,072.76
Ubezpieczenie budynków	2,860.04	1,895.04	3,246.88	1,508.20
Energia elektryczna	8,555.89	8,525.76	4,593.60	12,488.05
Wieczyste użytkowanie	188.31	6,314.40	6,277.09	225.62
Konserwacja domofonów	844.85	2,688.00	2,299.08	1,233.77
Podatek od nieruchomości	346.27	3,631.90	2,844.64	1,133.53

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	54,378.48	60,201.44	5,822.96
Podgrzanie wody	74,955.79	90,912.00	15,956.21
Centralne ogrzewanie	196,165.11	207,322.80	11,157.69
RAZEM	325,499.38	358,436.24	32,936.86

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2631.00

Ilość lokali : 64

Ilość osób : 79

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -29399.14

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 11 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	32,882.03	25,600.68	-7,281.35
Zimna woda i ścieki	22,327.66	22,327.66	0.00
Podgrzanie wody	30,738.01	30,738.01	0.00
Centralne ogrzewanie	61,073.89	61,073.89	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	17,160.00	17,160.00	0.00
Konserwacja dźwigów	4,728.00	5,032.80	304.80
Energia elektryczna	3,971.13	5,120.52	1,149.39
Ubezpieczenie budynków i OC	1,385.66	809.04	-576.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	157.76	186.07	28.31
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	682.80	954.96	272.16
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,204.84	4,311.48	106.64
Konserwacja domofonów	786.98	1,008.00	221.02
Utrzymanie czystości	14,714.74	14,551.94	-162.80
Utrzymanie zieleni	3,605.73	942.82	-2,662.91
Konserwacja i przeglądy	10,199.20	9,432.00	-767.20
RAZEM:	208,618.43	199,249.87	-9,368.56

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	1,229.82	9,432.00	10,199.20	462.62
Utrzymanie zieleni	5,125.23	942.82	3,605.73	2,462.32
Konserwacja dźwigów	-576.54	5,032.80	4,728.00	-271.74
Ubezpieczenie budynków	1,221.05	809.04	1,385.66	644.43
Energia elektryczna	2,201.67	5,120.52	3,971.13	3,351.06
Wieczyste użytkowanie	594.80	4,311.48	4,204.84	701.44
Konserwacja domofonów	420.37	1,008.00	786.98	641.39
Podatek od nieruchomości	74.79	1,141.03	840.56	375.26

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICzkOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	22,327.66	32,302.58	9,974.92
Podgrzanie wody	30,738.01	35,868.00	5,129.99
Centralne ogrzewanie	61,073.89	70,513.74	9,439.85
RAZEM	114,139.56	138,684.32	24,544.76

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.82

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 40

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -1432.69

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 11A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	58,679.31	46,306.32	-12,372.99
Zimna woda i ścieki	46,160.21	46,160.21	0.00
Podgrzanie wody	64,008.31	64,008.31	0.00
Centralne ogrzewanie	131,834.53	131,834.53	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	28,800.00	28,800.00	0.00
Energia elektryczna	6,536.95	8,192.95	1,656.00
Ubezpieczenie budynków i OC	2,506.76	1,460.64	-1,046.12
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	74.56	87.87	13.31
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,235.24	1,726.64	491.40
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	7,606.28	7,798.56	192.28
Konserwacja domofonów	1,692.16	720.00	-972.16
Utrzymanie czystości	26,620.13	26,326.08	-294.05
Konserwacja i przeglądy	19,152.36	11,700.00	-7,452.36
RAZEM:	394,906.80	375,122.11	-19,784.69

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	10,775.40	11,700.00	19,152.36	3,323.04
Utrzymanie zieleni	14,449.96	0.00	0.00	14,449.96
Ubezpieczenie budynków	2,185.90	1,460.64	2,506.76	1,139.78
Energia elektryczna	6,237.49	8,192.95	6,536.95	7,893.49
Wieczyste użytkowanie	1,021.68	7,798.56	7,606.28	1,213.96
Konserwacja domofonów	2,235.61	720.00	1,692.16	1,263.45
Podatek od nieruchomości	150.98	1,814.51	1,309.80	655.69

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	46,160.21	54,103.82	7,943.61
Podgrzanie wody	64,008.31	70,443.00	6,434.69
Centralne ogrzewanie	131,834.53	147,470.32	15,635.79
RAZEM	242,003.05	272,017.14	30,014.09

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2031.28

Ilość lokali : 40

Ilość osób : 72

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -4970.88

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 18 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	19,861.28	15,083.12	-4,778.16
Zimna woda i ścieki	20,098.32	20,098.32	0.00
Podgrzanie wody	30,159.37	30,159.37	0.00
Centralne ogrzewanie	39,464.05	39,464.05	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	7,920.00	7,920.00	0.00
Energia elektryczna	2,370.34	3,573.84	1,203.50
Ubezpieczenie budynków i OC	816.70	477.00	-339.70
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	584.56	689.33	104.77
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	402.44	562.80	160.36
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,582.04	1,588.32	6.28
Konserwacja domofonów	380.52	462.00	81.48
Utrzymanie czystości	5,856.27	6,718.84	862.57
Utrzymanie zieleni	0.00	349.28	349.28
Konserwacja i przeglądy	4,707.34	6,194.76	1,487.42
RAZEM:	134,203.23	133,341.03	-862.20

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	2,012.50	6,194.76	4,707.34	3,499.92
Utrzymanie zieleni	2,288.03	349.28	0.00	2,637.31
Ubezpieczenie budynków	1,280.14	477.00	816.70	940.44
Energia elektryczna	2,408.46	3,573.84	2,370.34	3,611.96
Wieczyste użytkowanie	352.54	1,588.32	1,582.04	358.82
Konserwacja domofonów	4.41	462.00	380.52	85.89
Podatek od nieruchomości	132.88	1,252.13	987.00	398.01

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	20,098.32	21,182.96	1,084.64
Podgrzanie wody	30,159.37	31,950.00	1,790.63
Centralne ogrzewanie	39,464.05	39,960.95	496.90
RAZEM	89,721.74	93,093.91	3,372.17

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 661.80

Ilość lokali : 11

Ilość osób : 26

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -2023.08

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 7 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	32,887.34	25,600.68	-7,286.66
Zimna woda i ścieki	16,939.79	16,939.79	0.00
Podgrzanie wody	28,566.66	28,566.66	0.00
Centralne ogrzewanie	68,680.03	68,680.03	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	14,520.00	14,520.00	0.00
Energia elektryczna	2,040.83	3,233.88	1,193.05
Ubezpieczenie budynków i OC	1,385.66	809.04	-576.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	61.08	71.98	10.90
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	682.80	954.96	272.16
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,202.42	4,311.48	109.06
Konserwacja domofonów	786.98	1,008.00	221.02
Utrzymanie czystości	14,714.60	14,551.94	-162.66
Utrzymanie zieleni	697.46	942.82	245.36
Konserwacja i przeglądy	9,038.64	8,084.16	-954.48
RAZEM:	195,204.29	188,275.42	-6,928.87

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	1,002.83	8,084.16	9,038.64	48.35
Utrzymanie zieleni	9,496.23	942.82	697.46	9,741.59
Ubezpieczenie budynków	1,218.16	809.04	1,385.66	641.54
Energia elektryczna	2,556.99	3,233.88	2,040.83	3,750.04
Wieczyste użytkowanie	549.18	4,311.48	4,202.42	658.24
Konserwacja domofonów	420.37	1,008.00	786.98	641.39
Podatek od nieruchomości	87.91	1,026.94	743.88	370.97

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	16,939.79	26,152.52	9,212.73
Podgrzanie wody	28,566.66	34,128.00	5,561.34
Centralne ogrzewanie	68,680.03	78,597.86	9,917.83
RAZEM	114,186.48	138,878.38	24,691.90

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.82

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 38

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -22049.00

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 9 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	32,907.40	25,600.68	-7,306.72
Zimna woda i ścieki	22,561.36	22,561.36	0.00
Podgrzanie wody	32,144.41	32,144.41	0.00
Centralne ogrzewanie	68,919.35	68,919.35	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	16,260.00	16,260.00	0.00
Konserwacja dźwigów	6,385.83	6,063.84	-321.99
Energia elektryczna	3,728.76	5,659.32	1,930.56
Ubezpieczenie budynków i OC	1,385.66	809.04	-576.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	209.76	247.38	37.62
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	682.80	954.96	272.16
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,202.42	4,311.48	109.06
Konserwacja domofonów	786.98	576.00	-210.98
Utrzymanie czystości	14,714.74	14,551.94	-162.80
Utrzymanie zieleni	5,331.17	942.82	-4,388.35
Konserwacja i przeglądy	8,808.75	7,815.60	-993.15
RAZEM:	219,029.39	207,418.18	-11,611.21

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-6,221.95	7,815.60	8,808.75	-7,215.10
Utrzymanie zieleni	11,025.82	942.82	5,331.17	6,637.47
Konserwacja dźwigów	3,354.27	6,063.84	6,385.83	3,032.28
Ubezpieczenie budynków	1,207.66	809.04	1,385.66	631.04
Energia elektryczna	3,866.63	5,659.32	3,728.76	5,797.19
Wieczyste użytkowanie	549.18	4,311.48	4,202.42	658.24
Konserwacja domofonów	1,334.77	576.00	786.98	1,123.79
Podatek od nieruchomości	110.75	1,202.34	892.56	420.53

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	22,561.36	26,508.20	3,946.84
Podgrzanie wody	32,144.41	35,813.00	3,668.59
Centralne ogrzewanie	68,919.35	74,104.24	5,184.89
RAZEM	123,625.12	136,425.44	12,800.32

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.82

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 41

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -751.76

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 9A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	33,282.80	25,597.80	-7,685.00
Zimna woda i ścieki	27,256.90	27,256.90	0.00
Podgrzanie wody	33,652.97	33,652.97	0.00
Centralne ogrzewanie	71,821.59	71,821.59	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	16,860.00	16,860.00	0.00
Energia elektryczna	2,834.00	4,446.12	1,612.12
Ubezpieczenie budynków i OC	1,385.50	808.80	-576.70
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	682.72	954.82	272.10
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,202.42	4,311.00	108.58
Konserwacja domofonów	786.97	1,008.00	221.03
Utrzymanie czystości	14,713.09	14,550.36	-162.73
Utrzymanie zieleni	2,623.87	942.72	-1,681.15
Konserwacja i przeglądy	8,780.74	6,466.56	-2,314.18
RAZEM:	218,883.57	208,677.64	-10,205.93

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-1,407.82	6,466.56	8,780.74	-3,722.00
Utrzymanie zieleni	7,969.10	942.72	2,623.87	6,287.95
Ubezpieczenie budynków	1,217.15	808.80	1,385.50	640.45
Energia elektryczna	2,633.27	4,446.12	2,834.00	4,245.39
Wieczyste użytkowanie	546.78	4,311.00	4,202.42	655.36
Konserwacja domofonów	356.37	1,008.00	786.97	577.40
Podatek od nieruchomości	78.17	954.82	682.72	350.27

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	27,256.90	28,661.34	1,404.44
Podgrzanie wody	33,652.97	40,046.00	6,393.03
Centralne ogrzewanie	71,821.59	81,283.74	9,462.15
RAZEM	132,731.46	149,991.08	17,259.62

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.70

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 43

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -5267.49

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PŁATNICZA 1/15 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	49,360.78	37,531.44	-11,829.34
Zimna woda i ścieki	35,660.81	35,660.81	0.00
Podgrzanie wody	48,687.45	48,687.45	0.00
Centralne ogrzewanie	113,726.11	113,726.11	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	23,760.00	23,760.00	0.00
Konserwacja dźwigów	4,059.48	5,520.00	1,460.52
Energia elektryczna	4,952.44	9,480.72	4,528.28
Ubezpieczenie budynków i OC	2,031.42	1,185.60	-845.82
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	704.56	830.78	126.22
Konserwacja domofonów	1,231.20	1,428.00	196.80
Utrzymanie czystości	17,133.83	17,907.96	774.13
Utrzymanie zieleni	0.00	462.72	462.72
Konserwacja i przeglądy	12,461.87	11,851.92	-609.95
RAZEM:	313,769.95	308,033.51	-5,736.44

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	791.30	11,851.92	12,461.87	181.35
Utrzymanie zieleni	7,482.24	462.72	0.00	7,944.96
Konserwacja dźwigów	1,170.86	5,520.00	4,059.48	2,631.38
Ubezpieczenie budynków	1,792.03	1,185.60	2,031.42	946.21
Energia elektryczna	2,779.98	9,480.72	4,952.44	7,308.26
Wieczyste użytkowanie	1,521.39	0.00	0.00	1,521.39
Konserwacja domofonów	595.52	1,428.00	1,231.20	792.32
Podatek od nieruchomości	107.86	830.78	704.56	234.08

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	35,660.81	44,766.75	9,105.94
Podgrzanie wody	48,687.45	61,472.00	12,784.55
Centralne ogrzewanie	113,726.11	119,506.86	5,780.75
RAZEM	198,074.37	225,745.61	27,671.24

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1646.10

Ilość lokali : 34

Ilość osób : 60

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -4211.02

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ROMASZEWSKIEGO 4 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	210,274.90	166,213.55	-44,061.35
Zimna woda i ścieki	152,755.24	152,755.24	0.00
Podgrzanie wody	212,271.05	212,271.05	0.00
Centralne ogrzewanie	384,926.44	384,926.44	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	89,160.00	89,160.00	0.00
Konserwacja dźwigów	27,503.96	32,473.00	4,969.04
Energia elektryczna	25,995.41	40,365.60	14,370.19
Ubezpieczenie budynków i OC	8,647.83	5,047.68	-3,600.15
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,385.00	2,812.46	427.46
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	4,261.20	5,914.95	1,653.75
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	45,111.94	47,092.32	1,980.38
Konserwacja domofonów	4,396.80	5,544.00	1,147.20
Utrzymanie czystości	56,291.84	58,282.56	1,990.72
Utrzymanie zieleni	1,404.00	3,102.72	1,698.72
Konserwacja i przeglądy	54,490.41	50,455.68	-4,034.73
RAZEM:	1,279,876.02	1,256,417.25	-23,458.77

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	8,188.37	50,455.68	54,490.41	4,153.64
Utrzymanie zieleni	9,308.66	3,102.72	1,404.00	11,007.38
Konserwacja dźwigów	3,560.73	32,473.00	27,503.96	8,529.77
Ubezpieczenie budynków	7,603.55	5,047.68	8,647.83	4,003.40
Energia elektryczna	17,061.28	40,365.60	25,995.41	31,431.47
Wieczyste użytkowanie	-5,597.66	47,092.32	45,111.94	-3,617.28
Konserwacja domofonów	1,811.35	5,544.00	4,396.80	2,958.55
Podatek od nieruchomości	814.10	8,727.41	6,646.20	2,895.31

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	152,755.24	181,951.28	29,196.04
Podgrzanie wody	212,271.05	227,999.00	15,727.95
Centralne ogrzewanie	384,926.44	455,484.48	70,558.04
RAZEM	749,952.73	865,434.76	115,482.03

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 7007.44

Ilość lokali : 132

Ilość osób : 243

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -89888.37

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **STAFFA 20 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	49,149.82	40,435.20	-8,714.62
Zimna woda i ścieki	27,212.96	27,212.96	0.00
Podgrzanie wody	43,838.44	43,838.44	0.00
Centralne ogrzewanie	120,785.73	120,785.73	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	19,440.00	19,440.00	0.00
Energia elektryczna	3,480.24	6,450.86	2,970.62
Ubezpieczenie budynków i OC	2,050.94	1,196.76	-854.18
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	928.96	1,095.35	166.39
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,010.60	1,387.63	377.03
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	3,767.92	3,789.36	21.44
Konserwacja domofonów	1,124.40	1,134.00	9.60
Utrzymanie czystości	16,062.52	16,139.20	76.68
Utrzymanie zieleni	0.00	812.12	812.12
Konserwacja i przeglądy	14,757.55	15,954.48	1,196.93
Fundusz remontowy	81,677.76	81,681.20	3.44
Przychody i koszty FINANSOWE	0.00	177.23	177.23
	200,487.00	81,677.76	-118,809.24
RAZEM:	585,774.84	463,208.28	-122,566.56

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	6,893.15	15,954.48	14,757.55	8,090.08
Utrzymanie zieleni	12,096.73	812.12	0.00	12,908.85
Ubezpieczenie budynków	2,725.61	1,196.76	2,050.94	1,871.43
Energia elektryczna	4,967.98	6,450.86	3,480.24	7,938.60
Wieczyste użytkowanie	198.26	3,789.36	3,767.92	219.70
Konserwacja domofonów	159.71	1,134.00	1,124.40	169.31
Podatek od nieruchomości	209.66	2,482.98	1,939.56	753.08

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	27,212.96	38,068.63	10,855.67
Podgrzanie wody	43,838.44	52,122.00	8,283.56
Centralne ogrzewanie	120,785.73	131,290.38	10,504.65
RAZEM	191,837.13	221,481.01	29,643.88

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1661.90

Ilość lokali : 27

Ilość osób : 59

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -2384.01

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **SZEGEDYŃSKA 12 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	84,602.10	72,703.87	-11,898.23
Zimna woda i ścieki	64,158.30	64,158.30	0.00
Podgrzanie wody	79,264.86	79,264.86	0.00
Centralne ogrzewanie	140,690.59	140,690.59	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	42,180.00	42,180.00	0.00
Energia elektryczna	4,401.48	6,624.00	2,222.52
Ubezpieczenie budynków i OC	3,583.79	2,088.00	-1,495.79
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,925.68	3,180.82	255.14
Konserwacja domofonów	1,944.00	2,520.00	576.00
Utrzymanie czystości	20,044.81	22,412.64	2,367.83
Utrzymanie zieleni	370.00	936.96	566.96
Konserwacja i przeglądy	20,213.54	20,908.80	695.26
RAZEM:	464,379.15	457,668.84	-6,710.31

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	11,987.88	20,908.80	20,213.54	12,683.14
Utrzymanie zieleni	729.87	936.96	370.00	1,296.83
Ubezpieczenie budynków	3,359.37	2,088.00	3,583.79	1,863.58
Energia elektryczna	10,334.35	6,624.00	4,401.48	12,556.87
Konserwacja domofonów	813.33	2,520.00	1,944.00	1,389.33
Podatek od nieruchomości	451.42	3,180.82	2,925.68	706.56

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	64,158.30	86,866.67	22,708.37
Podgrzanie wody	79,264.86	92,205.00	12,940.14
Centralne ogrzewanie	140,690.59	153,331.20	12,640.61
RAZEM	284,113.75	332,402.87	48,289.12

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2904.00

Ilość lokali : 60

Ilość osób : 98

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -6413.61

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 39 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	96,926.04	77,547.68	-19,378.36
Zimna woda i ścieki	59,375.19	59,375.19	0.00
Podgrzanie wody	95,860.99	95,860.99	0.00
Centralne ogrzewanie	200,858.25	200,858.25	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	43,140.00	43,140.00	0.00
Konserwacja dźwigów	13,681.60	12,687.50	-994.10
Energia elektryczna	11,702.57	20,600.52	8,897.95
Ubezpieczenie budynków i OC	4,074.57	2,378.76	-1,695.81
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,337.32	2,684.76	347.44
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,007.76	2,785.84	778.08
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	8,817.20	9,507.36	690.16
Konserwacja domofonów	2,236.00	2,730.00	494.00
Utrzymanie czystości	42,810.89	41,387.16	-1,423.73
Utrzymanie zieleni	4,104.99	2,985.60	-1,119.39
Konserwacja i przeglądy	26,166.14	26,544.24	378.10
RAZEM:	614,099.51	601,073.85	-13,025.66

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	2,092.18	26,544.24	26,166.14	2,470.28
Utrzymanie zieleni	3,876.61	2,985.60	4,104.99	2,757.22
Konserwacja dźwigów	1,310.62	12,687.50	13,681.60	316.52
Ubezpieczenie budynków	3,386.60	2,378.76	4,074.57	1,690.79
Energia elektryczna	15,142.67	20,600.52	11,702.57	24,040.62
Wieczyste użytkowanie	3,533.85	9,507.36	8,817.20	4,224.01
Konserwacja domofonów	1,138.50	2,730.00	2,236.00	1,632.50
Podatek od nieruchomości	574.05	5,470.60	4,345.08	1,699.57

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	59,375.19	71,094.62	11,719.43
Podgrzanie wody	95,860.99	108,871.00	13,010.01
Centralne ogrzewanie	200,858.25	219,232.88	18,374.63
RAZEM	356,094.43	399,198.50	43,104.07

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 3301.70

Ilość lokali : 65

Ilość osób : 112

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -77563.06

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 47 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	86,597.05	70,765.45	-15,831.60
Zimna woda i ścieki	56,806.79	56,806.79	0.00
Podgrzanie wody	77,907.37	77,907.37	0.00
Centralne ogrzewanie	122,999.38	122,999.38	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	43,920.00	43,920.00	0.00
Energia elektryczna	4,403.97	6,383.40	1,979.43
Ubezpieczenie budynków i OC	3,647.23	2,127.48	-1,519.75
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,973.12	2,162.14	189.02
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,797.20	2,493.86	696.66
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	3,190.51	3,546.48	355.97
Konserwacja domofonów	2,008.80	2,604.00	595.20
Utrzymanie czystości	24,023.37	24,744.54	721.17
Utrzymanie zieleni	900.00	1,144.26	244.26
Konserwacja i przeglądy	21,011.80	17,022.84	-3,988.96
RAZEM:	451,186.59	434,627.99	-16,558.60

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	31,726.91	17,022.84	21,011.80	27,737.95
Utrzymanie zieleni	-3,286.35	1,144.26	900.00	-3,042.09
Ubezpieczenie budynków	2,120.63	2,127.48	3,647.23	600.88
Energia elektryczna	7,558.30	6,383.40	4,403.97	9,537.73
Wieczyste użytkowanie	1,921.58	3,546.48	3,190.51	2,277.55
Konserwacja domofonów	1,085.96	2,604.00	2,008.80	1,681.16
Podatek od nieruchomości	463.62	4,656.00	3,770.32	1,349.30

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	56,806.79	68,154.19	11,347.40
Podgrzanie wody	77,907.37	92,430.00	14,522.63
Centralne ogrzewanie	122,999.38	134,175.16	11,175.78
RAZEM	257,713.54	294,759.35	37,045.81

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2955.40

Ilość lokali : 62

Ilość osób : 103

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -21084.64

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 47A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	31,459.39	24,207.72	-7,251.67
Zimna woda i ścieki	27,287.57	27,287.57	0.00
Podgrzanie wody	23,645.05	23,645.05	0.00
Centralne ogrzewanie	44,023.39	44,023.39	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	17,100.00	17,100.00	0.00
Energia elektryczna	1,175.28	1,274.88	99.60
Ubezpieczenie budynków i OC	1,310.78	764.52	-546.26
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	600.64	708.33	107.69
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	645.88	903.32	257.44
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,146.18	1,274.88	128.70
Konserwacja domofonów	777.60	432.00	-345.60
Utrzymanie czystości	8,633.77	8,893.44	259.67
Utrzymanie zieleni	249.95	411.24	161.29
Konserwacja i przeglądy	7,927.89	7,392.60	-535.29
RAZEM:	165,983.37	158,318.94	-7,664.43

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	9,254.44	7,392.60	7,927.89	8,719.15
Utrzymanie zieleni	-143.50	411.24	249.95	17.79
Ubezpieczenie budynków	1,751.80	764.52	1,310.78	1,205.54
Energia elektryczna	1,930.55	1,274.88	1,175.28	2,030.15
Wieczyste użytkowanie	683.66	1,274.88	1,146.18	812.36
Konserwacja domofonów	1,449.36	432.00	777.60	1,103.76
Podatek od nieruchomości	187.00	1,611.65	1,246.52	552.13

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	27,287.57	30,322.19	3,034.62
Podgrzanie wody	23,645.05	26,774.00	3,128.95
Centralne ogrzewanie	44,023.39	50,983.86	6,960.47
RAZEM	94,956.01	108,080.05	13,124.04

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1062.15

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 35

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -3659.09

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 49 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	70,005.25	53,257.76	-16,747.49
Zimna woda i ścieki	53,649.41	53,649.41	0.00
Podgrzanie wody	67,608.60	67,608.60	0.00
Centralne ogrzewanie	95,282.46	95,282.46	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	33,540.00	33,540.00	0.00
Energia elektryczna	5,832.05	10,541.28	4,709.23
Ubezpieczenie budynków i OC	2,929.79	1,709.16	-1,220.63
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,767.24	2,084.02	316.78
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,443.68	2,018.18	574.50
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	2,563.29	2,848.80	285.51
Konserwacja domofonów	1,620.00	1,900.00	280.00
Utrzymanie czystości	19,297.90	19,877.18	579.28
Utrzymanie zieleni	0.00	919.18	919.18
Konserwacja i przeglądy	17,608.06	13,674.48	-3,933.58
RAZEM:	373,147.73	358,910.51	-14,237.22

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	7,075.57	13,674.48	17,608.06	3,141.99
Utrzymanie zieleni	-3,315.20	919.18	0.00	-2,396.02
Ubezpieczenie budynków	2,572.78	1,709.16	2,929.79	1,352.15
Energia elektryczna	10,250.28	10,541.28	5,832.05	14,959.51
Wieczyste użytkowanie	1,331.44	2,848.80	2,563.29	1,616.95
Konserwacja domofonów	961.20	1,900.00	1,620.00	1,241.20
Podatek od nieruchomości	434.95	4,102.20	3,210.92	1,326.23

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	53,649.41	69,244.77	15,595.36
Podgrzanie wody	67,608.60	82,284.00	14,675.40
Centralne ogrzewanie	95,282.46	120,602.70	25,320.24
RAZEM	216,540.47	272,131.47	55,591.00

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2374.07

Ilość lokali : 50

Ilość osób : 88

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -17967.77

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 49A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	25,116.25	20,189.28	-4,926.97
Zimna woda i ścieki	13,836.71	13,836.71	0.00
Podgrzanie wody	24,647.10	24,647.10	0.00
Centralne ogrzewanie	35,841.57	35,841.57	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	13,680.00	13,680.00	0.00
Energia elektryczna	740.59	1,323.00	582.41
Ubezpieczenie budynków i OC	1,046.36	610.32	-436.04
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	519.56	612.71	93.15
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	515.60	721.25	205.65
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	916.33	1,017.84	101.51
Konserwacja domofonów	615.60	342.00	-273.60
Utrzymanie czystości	6,892.23	7,099.48	207.25
Utrzymanie zieleni	0.00	328.28	328.28
Konserwacja i przeglądy	5,853.54	4,884.48	-969.06
RAZEM:	130,221.44	125,134.02	-5,087.42

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-421.50	4,884.48	5,853.54	-1,390.56
Utrzymanie zieleni	2,725.43	328.28	0.00	3,053.71
Ubezpieczenie budynków	916.21	610.32	1,046.36	480.17
Energia elektryczna	1,504.89	1,323.00	740.59	2,087.30
Wieczyste użytkowanie	467.86	1,017.84	916.33	569.37
Konserwacja domofonów	1,156.41	342.00	615.60	882.81
Podatek od nieruchomości	139.70	1,333.96	1,035.16	438.50

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	13,839.71	22,426.90	8,590.19
Podgrzanie wody	24,647.10	30,548.00	5,900.90
Centralne ogrzewanie	35,841.57	48,160.12	12,318.55
RAZEM	74,325.38	101,135.02	26,809.64

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 847.89

Ilość lokali : 19

Ilość osób : 31

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -1434.79

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 11 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	57,959.16	48,189.10	-9,770.06
Zimna woda i ścieki	34,913.03	34,913.03	0.00
Podgrzanie wody	51,519.74	51,519.74	0.00
Centralne ogrzewanie	138,029.78	138,029.78	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	32,340.00	32,340.00	0.00
Energia elektryczna	2,461.91	3,798.72	1,336.81
Ubezpieczenie budynków i OC	2,442.26	1,424.64	-1,017.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,104.20	1,302.02	197.82
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,203.44	1,664.47	461.03
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,484.81	4,512.48	27.67
Konserwacja domofonów	1,555.20	2,016.00	460.80
Utrzymanie czystości	18,801.78	19,219.34	417.56
Utrzymanie zieleni	0.00	967.06	967.06
Konserwacja i przeglądy	14,546.35	17,811.84	3,265.49
RAZEM:	361,361.66	357,708.22	-3,653.44

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	27,563.91	17,811.84	14,546.35	30,829.40
Utrzymanie zieleni	12,447.30	967.06	0.00	13,414.36
Ubezpieczenie budynków	2,142.23	1,424.64	2,442.26	1,124.61
Energia elektryczna	9,274.7	3,798.72	2,461.91	10,610.88
Wieczyste użytkowanie	288.62	4,512.48	4,484.81	316.29
Konserwacja domofonów	721.94	2,016.00	1,555.20	1,182.74
Podatek od nieruchomości	296.48	2,966.49	2,307.64	955.33

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	34,913.03	42,243.91	7,330.88
Podgrzanie wody	51,519.74	59,003.00	7,483.26
Centralne ogrzewanie	138,029.78	148,821.52	10,791.74
RAZEM	224,462.55	250,068.43	25,605.88

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 58

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -8416.93

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 13A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	57,794.17	45,191.42	-12,602.75
Zimna woda i ścieki	42,292.87	42,292.87	0.00
Podgrzanie wody	55,333.47	55,333.47	0.00
Centralne ogrzewanie	131,788.23	131,788.23	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	31,920.00	31,920.00	0.00
Energia elektryczna	3,447.44	6,411.84	2,964.40
Ubezpieczenie budynków i OC	2,442.26	1,424.64	-1,017.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,876.40	2,212.79	336.39
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,203.44	1,682.80	479.36
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,749.60	4,749.60	0.00
Konserwacja domofonów	1,796.60	1,968.00	171.40
Utrzymanie czystości	19,151.21	19,554.24	403.03
Utrzymanie zieleni	0.00	868.80	868.80
Konserwacja i przeglądy	14,621.29	12,348.00	-2,273.29
RAZEM:	368,416.98	357,746.70	-10,670.28

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	10,586.35	12,348.00	14,621.29	8,313.06
Utrzymanie zieleni	6,677.60	868.80	0.00	7,546.40
Ubezpieczenie budynków	2,139.26	1,424.64	2,442.26	1,121.64
Energia elektryczna	2,714.58	6,411.84	3,447.44	5,678.98
Konserwacja domofonów	639.60	1,968.00	1,796.60	811.00
Podatek od nieruchomości	426.16	3,895.59	3,079.84	1,241.91

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	42,292.87	52,511.42	10,218.55
Podgrzanie wody	55,333.47	66,792.50	11,459.03
Centralne ogrzewanie	131,788.23	143,676.00	11,887.77
RAZEM	229,414.57	262,979.92	33,565.35

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 74

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -24891.33

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 15 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	57,611.26	45,108.72	-12,502.54
Zimna woda i ścieki	41,416.87	41,416.87	0.00
Podgrzanie wody	50,703.50	50,703.50	0.00
Centralne ogrzewanie	131,720.47	131,720.47	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	31,140.00	30,960.00	-180.00
Energia elektryczna	4,855.28	7,598.40	2,743.12
Ubezpieczenie budynków i OC	2,442.26	1,424.64	-1,017.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	574.00	676.87	102.87
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,203.44	1,682.80	479.36
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,751.00	4,749.60	-1.40
Konserwacja domofonów	1,629.20	1,974.00	344.80
Utrzymanie czystości	19,151.20	19,554.24	403.04
Utrzymanie zieleni	0.00	868.80	868.80
Konserwacja i przeglądy	20,562.39	17,573.76	-2,988.63
RAZEM:	367,760.87	356,012.67	-11,748.20

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-11,601.72	17,573.76	20,562.39	-14,590.35
Utrzymanie zieleni	10,750.93	868.80	0.00	11,619.73
Ubezpieczenie budynków	2,139.25	1,424.64	2,442.26	1,121.63
Energia elektryczna	6,719.53	7,598.40	4,855.28	9,462.65
Wieczyste użytkowanie	1,126.82	4,749.60	4,751.00	1,125.42
Konserwacja domofonów	626.44	1,974.00	1,629.20	971.24
Podatek od nieruchomości	226.12	2,359.67	1,777.44	808.35

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	41,416.87	51,098.05	9,681.18
Podgrzanie wody	50,703.50	65,471.80	14,768.30
Centralne ogrzewanie	131,720.47	152,779.52	21,059.05
RAZEM	223,840.84	269,349.37	45,508.53

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 65

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -16763.57

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 15A LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	58,427.12	45,119.32	-13,307.80
Zimna woda i ścieki	35,464.22	35,464.22	0.00
Podgrzanie wody	50,383.12	50,383.12	0.00
Centralne ogrzewanie	136,425.65	136,425.65	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	32,820.00	32,820.00	0.00
Energia elektryczna	2,857.29	5,102.01	2,244.72
Ubezpieczenie budynków i OC	2,442.26	1,424.64	-1,017.62
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,025.20	1,208.84	183.64
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,203.44	1,682.80	479.36
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,749.60	4,749.60	0.00
Konserwacja domofonów	1,575.20	2,016.00	440.80
Utrzymanie czystości	19,151.20	19,554.24	403.04
Utrzymanie zieleni	0.00	868.80	868.80
Konserwacja i przeglądy	17,365.04	15,911.04	-1,454.00
RAZEM:	363,889.34	352,730.28	-11,159.06

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	-1,447.55	15,911.04	17,365.04	-2,901.55
Utrzymanie zieleni	11,569.55	868.80	0.00	12,438.35
Ubezpieczenie budynków	2,239.02	1,424.64	2,442.26	1,221.40
Energia elektryczna	7,226.58	5,102.01	2,857.29	9,471.30
Konserwacja domofonów	840.74	2,016.00	1,575.20	1,281.54
Podatek od nieruchomości	295.08	2,891.64	2,228.64	958.08

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	35,464.22	42,587.94	7,123.72
Podgrzanie wody	50,383.12	55,315.20	4,932.08
Centralne ogrzewanie	136,425.65	144,645.60	8,219.95
RAZEM	222,272.99	242,548.74	20,275.75

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 62

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -3931.39

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 9 LM**
za okres: od 01.01.2025 do 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	96,087.28	76,992.59	-19,094.69
Zimna woda i ścieki	66,179.19	66,179.19	0.00
Podgrzanie wody	89,935.79	89,935.79	0.00
Centralne ogrzewanie	241,126.37	241,126.37	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	56,100.00	56,100.00	0.00
Energia elektryczna	5,319.85	7,872.48	2,552.63
Ubezpieczenie budynków i OC	4,048.03	2,362.08	-1,685.95
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,658.44	3,134.87	476.43
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,994.68	2,775.25	780.57
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	7,433.87	7,479.84	45.97
Konserwacja domofonów	2,721.60	3,040.00	318.40
Utrzymanie czystości	31,164.00	31,855.96	691.96
Utrzymanie zieleni	0.00	1,602.92	1,602.92
Konserwacja i przeglądy	27,043.48	18,895.68	-8,147.80
RAZEM:	631,812.58	609,353.02	-22,459.56

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2025	Przychody	Koszty	31.12.2025
Konserwacja i przeglądy	10,035.79	18,895.68	27,043.48	1,887.99
Utrzymanie zieleni	2,952.17	1,602.92	0.00	4,555.09
Ubezpieczenie budynków	2,810.54	2,362.08	4,048.03	1,124.59
Energia elektryczna	8,525.53	7,872.48	5,319.85	11,078.16
Wieczyste użytkowanie	286.26	7,479.84	7,433.87	332.23
Konserwacja domofonów	151.50	3,040.00	2,721.60	469.90
Podatek od nieruchomości	627.90	5,910.12	4,653.12	1,884.90

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2025 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2025 DO 31.12.2025

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	66,179.19	85,642.50	19,463.31
Podgrzanie wody	89,935.79	102,952.00	13,016.21
Centralne ogrzewanie	241,126.37	270,290.16	29,163.79
RAZEM	397,241.35	458,884.66	61,643.31

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 3280.20

Ilość lokali : 80

Ilość osób : 110

Zadłużenie na dzień 31.12.2025 wynosi : -18640.02