

UCHWAŁA NR 51/XI/2025
Rady Nadzorczej S.M. „DOMHUT”
podjęta na posiedzeniu w dniu 24.04.2025 roku

w sprawie: zatwierdzenia wykonania rzeczowo-finansowego planu GZM za 2024 rok

Na podstawie § 51 pkt 2 ppkt a Statutu S.M. „DOMHUT” po dokonaniu analizy sprawozdania z wykonania rzeczowo-finansowego planu GZM za 2024 rok Rada Nadzorcza zatwierdza jego wykonanie w następującej wysokości:

§ 1

Eksplatacja podstawowa

1. Przychody z eksploatacji podstawowej w wysokości **2.094.072 zł** (słownie: dwa miliony dziewięćdziesiąt cztery tysiące siedemdziesiąt dwa złote), w tym:
 - przychody od lokali mieszkalnych i garaży 1.906.484 zł
 - przychody z działalności gospodarczej i pozostałej (od lokali użytkowych, boksów, reklam itp.) 187.588 zł
2. Koszty eksploatacji podstawowej w wysokości **2.334.689 zł** (słownie: dwa miliony trzysta trzydzieści cztery tysiące sześćset osiemdziesiąt dziewięć złotych), w tym:
 - koszty utrzymania nieruchomości 174.428 zł
 - koszty eksploatacji – zarządzania Spółdzielnią 2.103.020 zł
 - koszty działalności opodatkowanej 57.241 zł

Nadwyżka kosztów nad przychodami z eksploatacji wynosi **240.617 zł** (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy sześćset siedemnaście złotych).

Różnica pomiędzy kosztami a przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi zwiększa odpowiednio koszty tej gospodarki w roku następnym.

§ 2

Przychody i koszty zależne od zarządcy

PRZYCHODY	4.534.850 zł
KOSZTY	4.445.332 zł
WYNIK	89.518 zł

Przychody i koszty niezależne od zarządcy

PRZYCHODY	11.131.654 zł
KOSZTY	11.121.744 zł
WYNIK	9.910 zł

Pozostała działalność finansowa:

PRZYCHODY	651.132 zł
KOSZTY	0 zł
WYNIK	651.132 zł

Pozostała działalność operacyjna:

PRZYCHODY	21.463 zł
KOSZTY	21.267 zł
WYNIK	196 zł

§ 3

Szczegółowe rozliczenie wykonania planu GZM za 2024 rok przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za uchwałą oddano - 7 głosów
przeciw - 0 głosów

Sekretarz
Rady Nadzorczej S.M. „DOMHUT”

Izabela Młynarska

Przewodniczący
Rady Nadzorczej S.M. „DOMHUT”

Łukasz Izdebski