

Kalkulacja podwyżki konserwacji dźwigów od 01.08.2025 roku

Załącznik do Uchwały nr 50/XI/2025 Rady Nadzorczej z dn. 24.04.2025 r.

					Przewidywane Koszty za 2025 rok															
Lp.	Budynek	Ilość dźwigów	Bilans otwarcia 01.01.2025 (wynik RMK)	Planowane PRZYCHODY 2025 roku	Konserwacja (umowy) koszt stały	Rezerwa na naprawy w 2025 roku	Dozór techniczny	Przewidywane KOSZTY 2025 roku	Przewidywany WYNIK za 2025 rok	Wynik narastająco na 31.12.2025 z uwzględnieniem RMK	Ilość osób na dzień 01.01.2025 (od których pobierane są opłaty za konserwację dźwigów)	Kwota na pokrycie niedoboru RMK (zł/os/m-c)	Proponowana podwyżka na rok 2025 (przewidywane wyższe koszty) (zł/os/m-c)	Razem	Obecna stawka na konserwację dźwigów (zł/os/m-c)	Stawka na konserwację dźwigów po podwyżce (zł/os/m-c)	Planowane koszty w 2025 roku (konserwacja- koszt stały, koszty napraw, dozór techniczny, rezerwa na dodatkowe koszty)	Planowane przychody w 2025 roku po zmianie stawki	Planowany wynik na dzień 31.12.2025 roku wraz z RMK po zmianie stawki	Wynik narastająco na dzień 31.12.2026 roku wraz z RMK
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	(13+14)=15	16	17	18	19	20	21
1	Marymoncka 143	4	-862,10	42 120,00	37 682,92	600,00	3 360,00	41 642,92	477,08	-385,02	156	0,25	0,75	1,00	22,50	23,50	42 300,00	42 900,00	214,98	814,98
2	Marymoncka 151	4	- 3 847,46	42 816,00	37 682,92	600,00	3 360,00	41 642,92	1 173,08	-2 674,38	160	1,40	1,30	2,70	22,30	25,00	42 600,00	44 976,00	- 298,38	2 077,62
3	Wrzeciono 39	2	1 310,62	10 584,00	10 242,00	300,00	1 680,00	12 222,00	-1 638,00	-327,38	98	1,40	2,60	4,00	9,00	13,00	12 500,00	12 800,00	- 27,38	272,62