

PROTOKÓŁ NR 03/25
z posiedzenia Zarządu S.M. „DOMHUT” w dniu 28.03.2025 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | | |
|---|---|--------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - | Katarzyna Orłowska |
| 2. Zastępca Prezesa Zarządu - Główny Księgowy | - | Katarzyna Gumowska |

Porządek obrad:

1. Sprawy członkowsko-lokalowe.
2. Przyjęcie Sprawozdania finansowego za 2024 r. oraz Sprawozdania z działalności Zarządu za 2024 r.
3. Sprawy dotyczące zadłużeń.
4. Wydanie zarządzenia o dniu wolnym.
5. Podpisane Umowy związane z bieżącą działalnością Spółdzielni.

Ad.1

Dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych – RODO).

Ad. 2

Zarząd sporządził Sprawozdanie finansowe za 2024 r. oraz Sprawozdanie z działalności Zarządu za 2024 r i dokonał zatwierdzenia w dniu 27.03.2025 r. poprzez podpis elektroniczny.

Ad. 3

Dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych – RODO).

Ad. 4

Zarząd wydał Zarządzenie nr 1/2025 ustanawiające dzień 02 maja 2025 r. (piątek) dniem wolnym od pracy dla pracowników Spółdzielni Mieszkaniowej „DOMHUT”, w zamian za święto przypadające w sobotę 03 maja 2025 r., przy czym pracownicy zatrudnieni w niepełnym wymiarze czasu pracy mają prawo do odbioru wolnych godzin w okresie od dn. 01.04.2025 r. do dn. 30.06.2025 r.

Ad. 5

Zarząd podpisał następujące umowy związane z bieżącą działalnością Spółdzielni:

- 5.1** Elektromoc Sp. z o.o., ul. Herbowa 5 w Warszawie – Aneks nr 3 do Umowy nr 1/003/2008 – zmiana miesięcznego wynagrodzenia za prowadzenie bieżącej konserwacji za jeden dźwig osobowych w zasobach S.M. „DOMHUT”.
- 5.2** Marek Imiński Roboty Ogólnobudowlane i Instalacyjne, ul. Burgaska 6 lok. 189 w Warszawie - Aneks nr 1 do Umowy nr 17/B/2024 na wykonanie remontu 3 klatek schodowych w budynku mieszkalnym przy ul. Żeromskiego 15 w Warszawie – zmiana czasu trwania umowy i terminu wykonania prac.

- 5.3** „EWKADA” Damian Przybyłowski, ul. Kopernika 38A lok. 33, Żąbki – Umowa nr 2/B/2025 – wykonanie remontu naświetli w I, II, III i IV klatce schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kasprowicza 86 w Warszawie.
- 5.4** P.O.B. Santrem Login Czarnecki, ul. Ignacego Kruszeńskiego 2 lok. 33, Warszawa – Umowa nr 1/S/2025 – wykonanie wymiany odcinka kanalizacji deszczowej od pierwszej studni posadowionej na parkingu pomiędzy nieruchomościami budynkowi ul. Magiera 21 i 23 do pierwszej rury spustowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Magiera 21 w Warszawie.
- 5.5** ISTA Polska Sp. z o.o., Al. 29 Listopada 155c, Kraków – Aneks nr 1/2025 do Umowy Rozliczeniowej z dostępem do portalu nr 3022259 na świadczenie usług rozliczania kosztów zużycia wody zimnej i ciepłej – zmiana cennika usług o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
- 5.6** „EURO-BUD” Sp. z o.o., ul. Skoroszewska 1a/2a, Warszawa – Umowa nr 4/E/2025 – wykonanie wymiany instalacji odgromowej na dachu budynku przy ul. Marymonckiej 147 w Warszawie.
- 5.7** EURO-BUD” Sp. z o.o., ul. Skoroszewska 1a/2a, Warszawa – Umowa nr 5/E/2025 – wykonanie wymiany instalacji odgromowej na dachu budynku przy ul. Marymonckiej 151 w Warszawie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Zarząd