

UCHWAŁA NR 30/XI/2024
Rady Nadzorczej S.M. „DOMHUT”
podjęta na posiedzeniu w dniu 17.04.2024 roku

w sprawie: zatwierdzenia wykonania rzeczowo-finansowego planu GZM za 2023 rok

Na podstawie § 51 pkt 2 ppkt a Statutu S.M. „DOMHUT” po dokonaniu analizy sprawozdania z wykonania rzeczowo-finansowego planu GZM za 2023 rok Rada Nadzorcza zatwierdza jego wykonanie w następującej wysokości:

§ 1

Eksploatacja podstawowa

1. Przychody z eksploatacji podstawowej w wysokości **1.897.519 zł** (słownie: jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset dziewięćnaście złotych), w tym:
 - przychody od lokali mieszkalnych i garaży 1.713.771 zł
 - przychody z działalności gospodarczej i pozostałej (od lokali użytkowych, boksów, reklam itp.) 183.748 zł
2. Koszty eksploatacji podstawowej w wysokości **2.098.330 zł** (słownie: dwa miliony dziewięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta trzydzieści złotych), w tym:
 - koszty utrzymania nieruchomości 179.571 zł
 - koszty eksploatacji – zarządzania Spółdzielnią 1.876.477 zł
 - koszty działalności opodatkowanej 42.282 zł

Nadwyżka kosztów nad przychodami wynosi **200.811 zł** (słownie: dwieście tysięcy osiemset jednaście złotych).

Różnica pomiędzy kosztami a przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi zwiększa odpowiednio koszty tej gospodarki w roku następnym.

§ 2

Przychody i koszty zależne od zarządcy

PRZYCHODY	4.152.051 zł
KOSZTY	4.282.794 zł
WYNIK	(-) 130.743 zł

Przychody i koszty niezależne od zarządcy

PRZYCHODY	10.583.099 zł
KOSZTY	10.566.786 zł
WYNIK	16.313 zł

Pozostała działalność finansowa:

PRZYCHODY	522.368 zł
KOSZTY	0 zł
WYNIK	522.368 zł

Pozostała działalność operacyjna:

PRZYCHODY	33.119 zł
KOSZTY	31.336 zł
WYNIK	1.783 zł

§ 3

Szczegółowe rozliczenie wykonania planu GZM za 2023 rok przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za uchwałą oddano - 6 głosów
przeciw - 0 głosów

Sekretarz
Rady Nadzorczej S.M. „DOMHUT”

Przewodniczący
Rady Nadzorczej S.M. „DOMHUT”

Izabela Młynarska

Łukasz Izdebski