

BIELANY

ROZLICZENIE FUNDUSZU REMONTOWEGO SM "DOMHUT"- 2021 ROK

TABELA I

Lp.	ADRES BUDYNKU	Stan funduszu remontowego na dzień 01.01.2021 r. (zł)	Przychód na fundusz remontowy (odpis od lokali mieszkalnych i garaży) naliczony za cały 2021 r. (zł)	Wpływy z przekształceń praw do lokali na dzień 31.12.2021 r. (zł)	Pozostałe przychody naliczone za cały 2021r. (lokale użytkowe, boksy, piwnice, reklamy itp.) oraz uzyskane odszkodowania (zł)	Kredyt BGK na zakup i montaż dźwigu Perzyskiego 9 oraz pożyczki z fund.interwencyjnego udzielone w 2021 r. (zł)	Razem przychód (zł)	Zakres robót remontowych na dzień 31.12.2021 r.	Koszty robót remontowych na dzień 31.12.2021 r. (zł)	Splata pożyczki z f.interwencyjnego i kredytu BGK Perzyskiego 9 (dźwig) na dzień 31.12.2021 r. (zł)	Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2021 r. (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8 = 3+4+5+6+7	9	10	11	12=8-10-11
1	ROMASZEWSKIEGO 4	710 518,23	168 178,56	0,00	1 635,96	0,00	880 332,75	budowlane 9 990,00 inst.wodno-kanalizacyjne 599,10 inst.elekt. i domofonowe 1 724,94 dźwigi 10 736,77 drobne remonty 187,14 razem: 23 237,95			857 094,80
2	MAGIERA 19	198 794,17	89 370,96	0,00	860,16	0,00	289 025,29	budowlane 4 376,70 inst.elekt. i domofonowe 297,04 drobne remonty 148,45 razem: 4 822,19			284 203,10
3	MAGIERA 21	58 564,76	76 603,68	0,00	1 443,96	0,00	136 612,40	inst.c.o. 1 680,57 drobne remonty 168,34 razem: 1 848,91			134 763,49
4	NAŁKOWSKIEJ 5	77 265,99	63 144,00	0,00	1 886,10	0,00	142 296,09	budowlane 141 463,20 inst.wodno-kanalizacyjne 905,21 inst.c.o. 459,33 drobne remonty 703,62 razem: 143 531,36			-1 235,27
5	NAŁKOWSKIEJ 7	97 585,13	67 090,50	0,00	1 980,72	0,00	166 656,35	budowlane 180 000,00 inst.elekt. i domofonowe 3646,31 inst.wodno-kanalizacyjne 1680,37 drobne remonty 200,55 razem: 185 527,23			-18 870,88
6	NAŁKOWSKIEJ 9	88 751,29	69 721,50	0,00	1 578,00	0,00	160 050,79	budowlane 291 400,00 inst.wodno-kanalizacyjne 575,55 drobne remonty 62,76 razem: 292 038,31			-131 987,52
7	PERZYNSKIEGO 7	2 895,70	36 379,37	0,00	1 843,20	0,00	41 118,27	budowlane 4 000,00 inst.wodno-kanalizacyjne 351,17 razem: 4 351,17			36 767,10
8	PERZYNSKIEGO 9	-126 788,04	26 947,68	0,00	17 107,20	367 200,00	284 466,84	budowlane 4 440,24 inst.elekt. i domofonowe 297,04 inst.wodno-kanalizacyjne 241,07 inst.c.o. 118,20 budowa dźwigu 63 690,00 razem: 68 786,55	19 633,12		196 047,17
9	PERZYNSKIEGO 9A	103 736,98	26 944,80	0,00	1 843,20	0,00	132 524,98	budowlane 6 500,00 inst.wodno-kanalizacyjne 105,58 inst.gazowe 1 335,10 razem: 7 940,68			124 584,30
10	PERZYNSKIEGO 11	146 115,92	33 684,60	0,00	1 670,40	0,00	181 470,92	budowlane 400,59 inst.elekt. i domofonowe 3 500,00 inst.wodno-kanalizacyjne 316,32 razem: 4 216,91			177 254,01
11	PERZYNSKIEGO 11A	257 342,44	34 125,50	0,00	1 209,72	0,00	292 677,66	budowlane 114 720,00 inst.elekt. i domofonowe 37 070,00 inst.wodno-kanalizacyjne 1 772,68 drobne remonty 247,08 razem: 153 809,76			138 867,90
12	PERZYNSKIEGO 18	177 922,64	15 883,20	0,00	9 709,36	0,00	203 515,20	budowlane 7 765,00 inst.elekt. i domofonowe 883,21 inst.wodno-kanalizacyjne 2 121,29 drobne remonty 16,13 razem: 10 785,63			192 729,57
13	PLATNICZA 1/15 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 41/IX/2018 z dnia 22.03.2018 r. 150 000,00 zł z terminem spłaty 31.12.2021 r.	75 941,93	49 383,00	0,00	4 398,60	0,00	129 723,53	inst.wodno-kanalizacyjne 201,75 razem: 201,75	150 000,00		-20 478,22
14	STAFFA 20 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 31/X/2021 z dn. 25.03.2021 r. 200 000,00 zł z terminem spłaty 30.05.2023 r.	317 549,87	47 862,72	0,00	1 074,24	200 000,00	566 486,83	budowlane 592 922,13 inst.elekt. i domofonowe 8 550,00 inst.wodno-kanalizacyjne 43,03 razem: 601 515,16			-35 028,33
15	ZEROMSKIEGO 9 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 28/IX/2018 z dn. 22.02.2018 r. 260 000,00 zł z terminem spłaty 30.06.2021 r.	195 465,05	106 278,48	0,00	1 618,20	0,00	303 361,73	budowlane 697,36 inst.elekt. i domofonowe 256,17 drobne remonty 96,17 razem: 1 049,70	260 000,00		42 312,03
16	ZEROMSKIEGO 11 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 34/X/2021 z dnia 20.05.2021 r. 170 000,00 zł z terminem spłaty 31.07.2024 r.	156 631,66	49 870,80	0,00	1 897,80	170 000,00	378 400,26	budowlane 366 570,35 razem: 366 570,35			11 829,91
17	ZEROMSKIEGO 13A pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 18/X/2020 z dnia 02.07.2020 r. 170 000,00 zł z terminem spłaty 30.09.2023 r.	1 869,83	59 370,00	0,00	7 545,84	0,00	68 785,67	inst.wodno-kanalizacyjne 260,97 drobne remonty 1 214,82 razem: 1 475,79			67 309,88
18	ZEROMSKIEGO 15	154 789,47	47 496,00	0,00	4 946,10	0,00	207 231,57	inst.elekt. i domofonowe 171,75 inst.wodno-kanalizacyjne 3 411,05 inst.c.o. 74,60 drobne remonty 50,14 razem: 3 707,54			203 524,03
19	ZEROMSKIEGO 15A							budowlane 5952,37			

	27 960,07	47 496,00	0,00	6 957,24	0,00	82 413,31	inst.elekt.r.i domofonowe	69,88		
							razem:	6 022,25		76 391,06
RAZEM BIELANY	2 722 913,09	1 115 831,35	0,00	71 206,00	737 200,00	4 647 150,44		1 881 439,19	429 633,12	2 336 078,13

WRZECIONO

ROZLICZENIE FUNDUSZU REMONTOWEGO SM "DOMHUT"- 2021 ROK

TABELA I - cd

Lp.	ADRES BUDYNKU	Stan funduszu remontowego na dzień 01.01.2021 r. (zł)	Przychód na fundusz remontowy (odpis od lokali mieszkalnych i garaży) naliczony za cały 2021 r. (zł)	Wpływy z przekształceń praw do lokali na dzień 31.12.2021 r. (zł)	Pozostałe przychody naliczone za cały 2021 r. (lokale użytkowe, boksy, piwnice, reklamy itp.) oraz uzyskane odszkodowania (zł)	Kredyty BGK na zakup i montaż dźwigu Perzyńskiego 9 oraz pożyczki z fund.interwencyjnego udzielone w 2021 r. (zł)	Razem przychód (zł)	Zakres robót remontowych na dzień 31.12.2021 r.	Koszty robót remontowych na dzień 31.12.2021 r. (zł)	Splata pożyczki z f.interwencyjnego i kredytu BGK Perzyńskiego 9 (dźwig) na dzień 31.12.2021 r. (zł)	Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2021 r. (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8 = 3+4+5+6+7	9	10	11	12=8-10-11
20	KASPROWICZA 80A	45 459,44	59 337,24	0,00	436,80	0,00	105 233,48	inst.c.o. razem:	1 429,80 1 429,80		103 803,68
21	KASPROWICZA 86	587 976,49	115 948,80	0,00	363,60	0,00	704 288,89	budowlane inst.elekt.r.i domofonowe inst.c.o. drobne remonty razem:	252 885,77 4 250,00 990,44 49,60 258 175,81		446 113,08
22	MARYMONCKA 143	271 635,60	134 333,89	0,00	905,40	0,00	406 874,89	budowlane inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. drobne remonty razem:	412 411,17 2 256,59 1 300,00 40,36 416 008,12		-9 133,23
23	MARYMONCKA 145	157 616,52	41 198,40	0,00	4 252,50	0,00	203 067,42	razem:	0,00		203 067,42
24	MARYMONCKA 147	211 994,97	151 372,42	17 861,29	24 168,97	0,00	405 397,65	budowlane inst.elekt.r.i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. dźwigi razem:	8 345,49 1 755,65 406,83 24 805,89 12 663,03 47 976,89		357 420,76
25	MARYMONCKA 149	62 592,20	41 594,40	0,00	150,00	0,00	104 336,60	budowlane inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	8 092,00 366,43 12 000,00 20 458,43		83 878,17
26	MARYMONCKA 151	275 898,57	151 306,58	0,00	1 298,78	0,00	428 503,93	budowlane inst.wodno-kanalizacyjne razem:	4 485,60 405,14 4 890,74		423 613,19
27	SZEGEDYNSKA 12	223 552,96	69 696,00	0,00	1 266,48	0,00	294 515,44	budowlane inst.wodno-kanalizacyjne razem:	297,96 780,71 1 078,67		293 436,77
28	WRZECIONO 39	279 416,87	118 861,20	17 728,20	1 845,39	0,00	417 851,66	budowlane inst.elekt.r.i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. dźwigi razem:	1 744,99 4 040,00 222,75 431,33 26 190,00 32 629,07		385 222,59
29	WRZECIONO 47	126 737,40	85 115,52	0,00	654,00	0,00	212 506,92	budowlane inst.elekt.r.i domofonowe razem:	14 820,00 175,21 14 995,21		197 511,71
30	WRZECIONO 47A	50 718,79	29 315,34	0,00	525,00	0,00	80 559,13	budowlane inst.elekt.r. i domofonowe drobne remonty razem:	46 968,00 4 934,05 326,74 52 228,79		28 330,34
31	WRZECIONO 49 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 59/IX/2019 z dnia 06.06.2019 r. 150 000,00 zł z terminem spłaty 31.03.2021 r.	93 000,20	85 466,52	0,00	4 408,39	0,00	182 875,11	budowlane inst.elekt.r.i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne razem:	882,70 79,12 388,27 1 350,09	150 000,00	31 525,02
32	WRZECIONO 49A	80 682,87	24 419,23	0,00	384,00	0,00	105 486,10	budowlane inst.elekt.r. i domofonowe drobne remonty razem:	47 976,60 4 100,00 279,22 52 355,82		53 130,28
	RAZEM WRZECIONO	2 467 282,88	1 107 965,54	35 589,49	40 659,31	0,00	3 651 497,22		903 577,44	150 000,00	2 597 919,78
	RAZEM BIELANY I WRZECIONO	5 190 195,97	2 223 796,89	35 589,49	111 865,31	737 200,00	8 298 647,66		2 785 016,63	579 633,12	4 933 997,91

Pożyczki z funduszu interwencyjnego

Pożyczka udzielona w 2020 r. - Żeromskiego 13A	spłata 30.09.2023 r.	170 000,00
Pożyczka udzielona w 2021 r. - Żeromskiego 11	spłata 31.07.2024 r.	170 000,00
Pożyczka udzielona w 2021 r. - Staffa 20	spłata 30.05.2025 r.	200 000,00
Razem udzielone pożyczki z funduszu interwencyjnego		540 000,00