

BIELANY

ROZLICZENIE FUNDUSZU REMONTOWEGO S.M. "DOMHUT"- 2022 ROK

TABELA I

Lp.	ADRES BUDYNKU	Stan funduszu remontowego na dzień 01.01.2022 r. (zł)	Przychód na fundusz remontowy (odpis od lokali mieszkalnych i garaży) naliczony za cały 2022 r. (zł)	Wpływ z przekształceń praw do lokali na dzień 31.12.2022 r. (zł)	Pozostałe przychody naliczone za cały 2022r. (lokale użytkowe, boksy, piwnice, reklamy itp.) oraz uzyskane odszkodowania (zł)	Pożyczki z fund.interwencyjnego udzielone w 2022 r. (zł)	Razem przychód (zł)	Zakres robót remontowych na dzień 31.12.2022 r.	Koszty robót remontowych na dzień 31.12.2022 r. (zł)	Splata kredytu BGK Perzyńskiego 9 (winda) na dzień 31.12.2022 r. (zł)	Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2022 r. (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8 = 3+4+5+6+7	9	10	11	12=8-10-11
1	ROMASZEWSKIEGO 4	857 094,80	168 178,56	0,00	1 874,67	0,00	1 027 148,03	budowlane 2 064,61 inst.wodno-kanalizacyjne 3 043,24 inst.elekt. i domofonowe 1 454,14 inst.c.o. 1 338,84 razem: 7 900,83			1 019 247,20
2	MAGIERA 19	284 203,10	89 370,96	0,00	1 223,10	0,00	374 797,16	budowlane 439 803,47 inst.elekt. i domofonowe 4 169,42 inst.wodno-kanalizacyjne 1 043,32 inst.c.o. 61,32 razem: 445 077,53			-70 280,37
3	MAGIERA 21	134 763,49	76 603,68	0,00	2 207,94	0,00	213 575,11	budowlane 51,70 inst.elekt. i domofonowe 288,31 inst.wodno-kanalizacyjne 1 025,28 inst.c.o. 850,54 razem: 2 215,83			211 359,28
4	NALKOWSKIEJ 5	-1 235,27	63 144,00	0,00	2 003,14	0,00	63 911,87	budowlane 7 500,00 inst.elekt. i domofonowe 148,78 inst.wodno-kanalizacyjne 939,88 inst.c.o. 507,51 razem: 9 096,17			54 815,70
5	NALKOWSKIEJ 7	-18 870,88	78 930,00	0,00	2 192,21	0,00	62 251,33	budowlane 142,16 inst.wodno-kanalizacyjne 1 315,85 inst.c.o. 555,37 razem: 2 013,38			60 237,95
6	NALKOWSKIEJ 9	-131 987,52	78 930,00	21 379,26	1 668,50	0,00	-30 009,76	budowlane 811,97 inst.elekt. i domofonowe 655,86 inst.wodno-kanalizacyjne 1 141,02 inst.c.o. 546,49 razem: 3 155,34			-33 165,10
7	PERZYŃSKIEGO 7	36 767,10	36 379,37	0,00	1 996,80	0,00	75 143,27	budowlane 1 700,00 inst.wodno-kanalizacyjne 969,16 inst.c.o. 173,37 razem: 2 842,53			72 300,74
8	PERZYŃSKIEGO 9	196 047,17	26 947,68	0,00	17 230,04	0,00	240 224,89	budowlane 48,66 inst.elekt. i domofonowe 6 500,00 inst.wodno-kanalizacyjne 2 452,48 razem: 9 001,14	44 859,53		186 364,22
9	PERZYŃSKIEGO 9A	124 584,30	26 944,80	0,00	1 996,80	0,00	153 525,90	budowlane 90 585,97 inst.elekt. i domofonowe 1 080,00 inst.wodno-kanalizacyjne 538,45 inst.c.o. 1 621,11 razem: 93 823,53			59 702,37
10	PERZYŃSKIEGO 11	177 254,01	33 684,60	0,00	2 025,60	0,00	212 964,21	budowlane 23 210,11 inst.wodno-kanalizacyjne 701,07 inst.c.o. 100,28 razem: 24 011,46			188 952,75
11	PERZYŃSKIEGO 11A	138 867,90	34 125,50	0,00	2 222,79	0,00	175 216,19	inst.elekt. i domofonowe 1 906,50 inst.wodno-kanalizacyjne 826,80 inst.c.o. 891,02 razem: 3 624,32			171 591,87
12	PERZYŃSKIEGO 18 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 51/X/2022 z dnia 09.06.2022 r. 250 000 zł z terminem spłaty 31.12.2029 r.	192 729,57	18 861,30	0,00	10 501,72	250 000,00	472 092,59	budowlane 440 034,00 inst.elekt. i domofonowe 358,82 inst.wodno-kanalizacyjne 2 505,60 inst.c.o. 207,65 razem: 443 106,07			28 986,52
13	PLATNICZA 1/15	-20 478,22	49 383,00	0,00	5 226,54	0,00	34 131,32	budowlane 155,41 inst.elekt. i domofonowe 2 304,52 inst.wodno-kanalizacyjne 588,04 razem: 3 047,97			31 083,35
14	STAFFA 20 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 31/X/2021 z dnia 25.03.2021 r. 200 000 zł z terminem spłaty 30.05.2029 r.	-35 028,33	47 862,72	0,00	1 044,82	0,00	13 879,21	budowlane 210,11 inst.elekt. i domofonowe 841,20 inst.wodno-kanalizacyjne 706,50 inst.c.o. 666,58 razem: 2 424,39			11 454,82
15	ZEROMSKIEGO 9	42 312,03	106 278,48	0,00	2 428,57	0,00	151 019,08	budowlane 287,93 inst.elekt. i domofonowe 108,00 inst.wodno-kanalizacyjne 2 167,12 inst.c.o. 244,25 razem: 2 807,30			148 211,78
16	ZEROMSKIEGO 11 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 34/X/2021 z dnia 20.05.2021 r. 170 000,00 zł z terminem spłaty 31.07.2024 r.	11 829,91	49 870,80	0,00	1 851,75	0,00	63 552,46	budowlane 228,66 inst.wodno-kanalizacyjne 928,36 inst.c.o. 1 952,56 razem: 3 109,58			60 442,88
17	ZEROMSKIEGO 13A pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 18/X/2020 z dnia 02.07.2020 r. 170 000,00 zł z terminem spłaty 30.09.2023 r.	67 309,88	59 370,00	0,00	8 254,62	0,00	134 934,50	budowlane 281,39 inst.wodno-kanalizacyjne 706,97 inst.c.o. 354,26 razem: 1 342,62			133 591,88
18	ZEROMSKIEGO 15	203 524,03	47 496,00	0,00	2 587,68	0,00	253 607,71	inst.elekt. i domofonowe 210,56 inst.wodno-kanalizacyjne 1 094,21 inst.c.o. 468,71 razem: 1 773,48			251 834,23
19	ZEROMSKIEGO 15A							budowlane 161 305,00 inst.elekt. i domofonowe 359,34 inst.wodno-kanalizacyjne 899,15 inst.c.o. 417,18			

	76 391,06	47 496,00	0,00	7 603,62	0,00	131 490,68	razem:	162 980,67		-31 489,99
RAZEM BIELANY	2 336 078,13	1 139 857,45	21 379,26	76 140,91	250 000,00	3 823 455,75		1 223 354,14	44 859,53	2 555 242,08

TABELA I

WRZECIONO

TABELA I

Lp.	ADRES BUDYNKU	Stan funduszu remontowego na dzień 01.01.2022 r. (zł)	Przychód na fundusz remontowy (odpis od lokali mieszkalnych i garaży) naliczony za cały 2022 r. (zł)	Wpływy z przekształceń praw do lokali na dzień 31.12.2022 r. (zł)	Pozostałe przychody naliczone za cały 2022 r. (lokale użytkowe, boksy, piwnice, reklamy itp.) oraz uzyskane odszkodowania (zł)	Pożyczki z fund.interwencyjnego udzielone w 2022 r. (zł)	Razem przychód (zł)	Zakres robót remontowych na dzień 31.12.2022 r.	Koszty robót remontowych na dzień 31.12.2022 r. (zł)	Splata kredytu BGK Perzyńskiego 9 (winda) na dzień 31.12.2022 r. (zł)	Stan funduszu remontowego na dzień 31.12.2022 r. (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8 = 3+4+5+6+7	9	10	11	12=8-10-11
20	KASPROWICZA 80A	103 803,68	59 337,24	0,00	344,25	0,00	163 485,17	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne razem:	536,07 1173,01 880,83 2 589,91		160 895,26
21	KASPROWICZA 86 pożyczka z f.interwencyjnego UCHWAŁA R.N. 39/X/2021 z dnia 01.07.2021 r. 600 000 zł z terminem spłaty 31.12.2022 r.	446 113,08	115 948,80	0,00	553,96	600 000,00	1 162 615,84	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	1 191 734,09 1 139,04 2 806,86 6 007,22 1 201 747,21		-39 131,37
22	MARYMONCKA 143	-9 133,23	134 333,89	0,00	1 218,75	0,00	126 419,41	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	3 419,55 57 602,05 3 039,97 7 953,13 72 014,70		54 404,71
23	MARYMONCKA 145	203 067,42	41 198,40	0,00	0,00	0,00	244 265,82	inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne razem:	15 057,18 376,31 15 433,49		228 832,33
24	MARYMONCKA 147	357 420,76	151 372,42	0,00	18 126,90	0,00	526 920,08	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	612 800,00 41 362,55 2 857,27 6 129,95 663 149,77		-136 229,69
25	MARYMONCKA 149	83 878,17	41 594,40	0,00	0,00	0,00	125 472,57	inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	9 100,27 3 548,57 12 648,84		112 823,73
26	MARYMONCKA 151	423 613,19	151 306,58	0,00	1 220,19	0,00	576 139,96	inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	2 539,37 3 576,90 5 873,14 11 989,41		564 150,55
27	SZEGEDYŃSKA 12	293 436,77	69 696,00	0,00	1 556,61	0,00	364 689,38	budowlane inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	79,15 333,91 1 193,62 1 606,68		363 082,70
28	WRZECIONO 39	385 222,59	118 861,20	0,00	1 346,50	0,00	505 430,29	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne razem:	1 000,00 61,93 1 472,30 2 534,23		502 896,06
29	WRZECIONO 47	197 511,71	85 115,52	0,00	1 035,35	0,00	283 662,58	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne razem:	781,22 253,80 3 145,64 4 180,66		279 481,92
30	WRZECIONO 47A	28 330,34	29 315,34	0,00	633,75	0,00	58 279,43	inst.c.o. razem:	218,15 218,15		58 061,28
31	WRZECIONO 49	31 525,02	85 466,52	0,00	1 487,95	0,00	118 479,49	budowlane inst.elekt. i domofonowe inst.wodno-kanalizacyjne inst.c.o. razem:	10 402,00 844,00 650,20 826,08 12 722,28		105 757,21
32	WRZECIONO 49A	53 130,28	24 419,23	0,00	3 831,61	0,00	81 381,12	budowlane inst.elekt. i domofonowe pozostałe koszty razem:	7 338,00 1 026,00 980,00 9 344,00		72 037,12
RAZEM WRZECIONO		2 597 919,78	1 107 965,54	0,00	31 355,82	600 000,00	4 337 241,14		2 010 179,33	0,00	2 327 061,81
RAZEM BIELANY I WRZECIONO		4 933 997,91	2 247 822,99	21 379,26	107 496,73	850 000,00	8 160 696,89		3 233 533,47	44 859,53	4 882 303,89

Pożyczki z funduszu interwencyjnego

Pożyczka udzielona w 2020 r. - Żeromskiego 13A	splata 30.09.2023 r.	170 000
Pożyczka udzielona w 2021 r. - Żeromskiego 11	splata 31.07.2024 r.	170 000
Pożyczka udzielona w 2021 r. - Staffa 20	splata 30.05.2025 r.	200 000
Pożyczka udzielona w 2022 r. - Kasprowicza 86	splata 31.12.2027 r.	600 000
Pożyczka udzielona w 2022 r. - Perzyńskiego 18	splata 31.12.2029 r.	250 000

Razem udzielone pożyczki z funduszu interwencyjnego **1 390 000**