

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
syntetycznie
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	1,965,344.35	1,685,377.88	-279,966.47
Zimna woda i ścieki	1,286,531.88	1,286,531.88	0.00
Podgrzanie wody	1,950,958.85	1,950,958.85	0.00
Centralne ogrzewanie	3,972,824.65	3,972,824.65	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	1,811,180.00	1,811,180.00	0.00
Konserwacja dźwigów	152,574.16	142,416.74	-10,157.42
Energia elektryczna	159,283.16	184,993.31	25,710.15
Ubezpieczenie budynków i OC	68,378.50	56,130.36	-12,248.14
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	41,286.08	46,679.82	5,393.74
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	35,132.96	39,981.29	4,848.33
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	241,209.92	247,281.21	6,071.29
Konserwacja domofonów	60,575.03	71,388.00	10,812.97
Utrzymanie czystości	697,930.87	702,475.88	4,545.01
Utrzymanie zieleni	35,870.58	36,998.64	1,128.06
Konserwacja i przeglądy	677,056.03	526,521.78	-150,534.25
RAZEM:	13,156,137.02	12,761,740.29	-394,396.73

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	350,342.26	526,521.78	677,056.03	199,808.01
Utrzymanie zieleni	137,288.30	36,998.64	35,870.58	138,416.36
Konserwacja dźwigów	430.48	142,416.74	152,574.16	-9,726.94
Ubezpieczenie budynków	98,612.24	56,130.36	68,378.50	86,364.10
Energia elektryczna	66,595.29	184,993.31	159,283.16	92,305.44
Wieczyste użytkowanie	19,463.60	247,281.21	241,209.92	25,534.89
Konserwacja domofonów	6,431.18	71,388.00	60,575.03	17,244.15
Podatek od nieruchomości	0.00	86,661.11	76,419.04	10,242.07

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	1286,531.88	1451,078.79	164,546.91
Podgrzanie wody	1950,958.85	2185,451.40	234,492.55
Centralne ogrzewanie	3972,824.65	4809,820.60	836,995.95
RAZEM	7210,315.38	8446,350.79	1236,035.41

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -525811,25

*) Rozliczenie C.O. obejmuje również lokale użytkowe
Kwota przychodów wyższa o 8.373,72 zł

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ROMASZEWSKIEGO 4 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	182,393.59	150,309.59	-32,084.00
Zimna woda i ścieki	119,732.71	119,732.71	0.00
Podgrzanie wody	175,089.11	175,089.11	0.00
Centralne ogrzewanie	330,577.98	330,577.98	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	129,455.00	129,455.00	0.00
Konserwacja dźwigów	24,661.03	26,549.25	1,888.22
Energia elektryczna	21,599.55	24,383.04	2,783.49
Ubezpieczenie budynków i OC	6,147.28	5,047.68	-1,099.60
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,005.88	2,272.76	266.88
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	3,560.62	4,048.04	487.42
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	45,111.94	45,424.92	312.98
Konserwacja domofonów	4,276.80	5,544.00	1,267.20
Utrzymanie czystości	53,690.24	55,760.48	2,070.24
Utrzymanie zieleni	0.00	3,102.72	3,102.72
Konserwacja i przeglądy	60,395.01	42,888.12	-17,506.89
RAZEM:	1,158,696.74	1,120,185.40	-38,511.34

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	30,689.49	42,888.12	60,395.01	13,182.60
Utrzymanie zieleni	3,103.22	3,102.72	0.00	6,205.94
Konserwacja dźwigów	-5,358.69	26,549.25	24,661.03	-3,470.47
Ubezpieczenie budynków	8,873.72	5,047.68	6,147.28	7,774.12
Energia elektryczna	1,866.62	24,383.04	21,599.55	4,650.11
Wieczyste użytkowanie	-7,891.02	45,424.92	45,111.94	-7,578.04
Konserwacja domofonów	-193.85	5,544.00	4,276.80	1,073.35
Podatek od nieruchomości	0.00	6,320.80	5,566.50	754.30

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	119,732.71	135,056.41	15,323.70
Podgrzanie wody	175,089.11	197,375.50	22,286.39
Centralne ogrzewanie	330,577.98	416,242.64	85,664.66
RAZEM	625,399.80	748,674.55	123,274.75

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 7007.44

Ilość lokali : 132

Ilość osób : 254

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -57303,00

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MAGIERA 19 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	53,611,66	45,916.80	-7,694.86
Zimna woda i ścieki	40,100.95	40,100.95	0.00
Podgrzanie wody	58,052.29	58,052.29	0.00
Centralne ogrzewanie	106,535.01	106,535.01	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	47,005.00	47,005.00	0.00
Energia elektryczna	4,163.52	4,852.80	689.28
Ubezpieczenie budynków i OC	1,866.69	1,531.68	-335.01
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	975.28	1,104.62	129.34
Konserwacja domofonów	1,771.20	2,016.00	244.80
Utrzymanie czystości	14,335.70	15,022.88	687.18
Utrzymanie zieleni	0.00	851.20	851.20
Konserwacja i przeglądy	17,376.85	12,257.28	-5,119.57
RAZEM:	345,794,15	335,246.51	-10,547.64

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	24,105.17	12,257.28	17,376.85	18,985.60
Utrzymanie zieleni	0.00	851.20	0.00	851.20
Ubezpieczenie budynków	2,687.28	1,531.68	1,866.69	2,352.27
Energia elektryczna	-1,393.46	4,852.80	4,163.52	-704.18
Konserwacja domofonów	-8.86	2,016.00	1,771.20	235.94
Podatek od nieruchomości	0.00	1,104.62	975.28	129.34

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	40,100.95	45,233.75	5,132.80
Podgrzanie wody	58,052.29	63,083.00	5,030.71
Centralne ogrzewanie	106,535.01	131,504.16	24,969.15
RAZEM	204,688.25	239,820.91	35,132.66

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2127.88

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 87

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -5322,21

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MAGIERA 21 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	54,084.62	47,654.76	-6,429.86
Zimna woda i ścieki	41,682.00	41,682.00	0.00
Podgrzanie wody	54,497.00	54,497.00	0.00
Centralne ogrzewanie	98,204.57	98,204.57	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	47,600.00	47,600.00	0.00
Energia elektryczna	2,404.87	3,320.16	915.29
Ubezpieczenie budynków i OC	1,866.69	1,531.68	-335.01
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,427.36	1,616.62	189.26
Konserwacja domofonów	1,555.20	2,016.00	460.80
Utrzymanie czystości	14,335.70	15,022.88	687.18
Utrzymanie zieleni	0.00	851.20	851.20
Konserwacja i przeglądy	15,757.01	12,257.28	-3,499.73
RAZEM:	333,415.02	326,254.15	-7,160.87

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	14,970.67	12,257.28	15,757.01	11,470.94
Utrzymanie zieleni	0.00	851.20	0.00	851.20
Ubezpieczenie budynków	2,687.28	1,531.68	1,866.69	2,352.27
Energia elektryczna	666.38	3,320.16	2,404.87	1,581.67
Konserwacja domofonów	-80.86	2,016.00	1,555.20	379.94
Podatek od nieruchomości	0.00	1,616.62	1,427.36	189.26

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	41,682.00	45,466.39	3,784.39
Podgrzanie wody	54,497.00	53,826.00	-671.00
Centralne ogrzewanie	98,204.57	120,863.76	22,659.19
RAZEM	194,383.57	220,156.15	25,772.58

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2127.88

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 93

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -4539.53

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **NAŁKOWSKIEJ 5 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	65,603.16	54,847.32	-10,755.84
Zimna woda i ścieki	42,042.71	42,042.71	0.00
Podgrzanie wody	56,769.75	56,769.75	0.00
Centralne ogrzewanie	159,453.13	159,453.13	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	63,665.00	63,665.00	0.00
Energia elektryczna	3,076.69	2,764.64	-312.05
Ubezpieczenie budynków i OC	2,308.05	1,895.04	-413.01
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,014.88	1,149.70	134.82
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,336.93	1,526.56	189.63
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	6,277.09	6,321.77	44.68
Konserwacja domofonów	2,073.60	2,688.00	614.40
Utrzymanie czystości	26,437.28	25,447.86	-989.42
Utrzymanie zieleni	0.00	1,388.54	1,388.54
Konserwacja i przeglądy	21,744.82	16,102.08	-5,642.74
RAZEM:	451,803.09	436,062.10	-15,740.99

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	12,867.50	16,102.08	21,744.82	7,224.76
Utrzymanie zieleni	5,233.62	1,388.54	0.00	6,622.16
Ubezpieczenie budynków	3,327.48	1,895.04	2,308.05	2,914.47
Energia elektryczna	3,606.24	2,764.64	3,076.69	3,294.19
Wieczyste użytkowanie	176.37	6,321.77	6,277.09	221.05
Konserwacja domofonów	-79.31	2,688.00	2,073.60	535.09
Podatek od nieruchomości	0.00	2,676.26	2,351.81	324.45

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	42,042.71	45,067.75	3,025.04
Podgrzanie wody	56,769.75	68,971.00	12,201.25
Centralne ogrzewanie	159,453.13	197,326.00	37,872.87
RAZEM	258,265.59	311,364.75	53,099.16

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2631.00

Ilość lokali : 64

Ilość osób : 83

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -57689.68

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **NAŁKOWSKIEJ 7 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	66,193.10	58,337.53	-7,855.57
Zimna woda i ścieki	50,485.18	50,485.18	0.00
Podgrzanie wody	65,602.37	65,602.37	0.00
Centralne ogrzewanie	146,679.13	146,679.13	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	62,135.00	62,135.00	0.00
Energia elektryczna	3,466.49	4,103.04	636.55
Ubezpieczenie budynków i OC	2,308.05	1,895.04	-413.01
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,071.16	1,213.38	142.22
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,336.93	1,517.76	180.83
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	6,277.09	6,321.77	44.68
Konserwacja domofonów	2,192.40	2,646.00	453.60
Utrzymanie czystości	26,437.28	25,447.86	-989.42
Utrzymanie zieleni	0.00	1,388.54	1,388.54
Konserwacja i przeglądy	21,808.31	16,102.08	-5,706.23
RAZEM:	455,992.49	443,874.68	-12,117.81

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	7,773.96	16,102.08	21,808.31	2,067.73
Utrzymanie zieleni	-7,244.52	1,388.54	0.00	-5,855.98
Ubezpieczenie budynków	3,332.75	1,895.04	2,308.05	2,919.74
Energia elektryczna	345.13	4,103.04	3,466.49	981.68
Wieczyste użytkowanie	688.78	6,321.77	6,277.09	733.46
Konserwacja domofonów	-119.31	2,646.00	2,192.40	334.29
Podatek od nieruchomości	0.00	2,731.14	2,408.09	325.05

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	50,485.18	47,883.58	-2,601.60
Podgrzanie wody	65,602.37	68,326.00	2,723.63
Centralne ogrzewanie	146,679.13	175,752.00	29,072.87
RAZEM	262,766.68	291,961.58	29,194.90

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2631.00

Ilość lokali : 64

Ilość osób : 88

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -18882.81

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **NAŁKOWSKIEJ 9 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	67,714.45	59,650.62	-8,063.83
Zimna woda i ścieki	43,042.16	43,042.16	0.00
Podgrzanie wody	57,124.66	57,124.66	0.00
Centralne ogrzewanie	156,797.51	156,797.51	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	60,180.00	60,180.00	0.00
Energia elektryczna	4,405.62	5,495.69	1,090.07
Ubezpieczenie budynków i OC	2,308.05	1,895.04	-413.01
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,115.80	1,257.13	141.33
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,336.93	1,510.75	173.82
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	6,277.09	6,321.77	44.68
Konserwacja domofonów	2,254.82	2,688.00	433.18
Utrzymanie czystości	26,437.28	25,447.86	-989.42
Utrzymanie zieleni	0.00	1,388.54	1,388.54
Konserwacja i przeglądy	22,754.34	16,102.08	-6,652.26
RAZEM:	451,748.71	438,901.81	-12,846.90

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	21,222.02	16,102.08	22,754.34	14,569.76
Utrzymanie zieleni	5,907.14	1,388.54	0.00	7,295.68
Ubezpieczenie budynków	3,337.27	1,895.04	2,308.05	2,924.26
Energia elektryczna	2,967.23	5,495.69	4,405.62	4,057.30
Wieczyste użytkowanie	106.32	6,321.77	6,277.09	151.00
Konserwacja domofonów	-107.81	2,688.00	2,254.82	325.37
Podatek od nieruchomości	0.00	2,767.88	2,452.73	315,15

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	43,042.16	41,631.20	-1,410.96
Podgrzanie wody	57,124.66	72,381.00	15,256.34
Centralne ogrzewanie	156,797.51	189,958.40	33,160.89
RAZEM	256,964.33	303,970.60	47,006.27

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2631.00

Ilość lokali : 64

Ilość osób : 87

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -33803,87

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 7 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	29,156.44	22,771.35	-6,385.09
Zimna woda i ścieki	12,634.10	12,634.10	0.00
Podgrzanie wody	23,863.32	23,863.32	0.00
Centralne ogrzewanie	58,610.69	58,610.69	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	21,250.00	21,250.00	0.00
Energia elektryczna	1,498.56	2,695.08	1,196.52
Ubezpieczenie budynków i OC	985.01	809.04	-175.97
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	51.32	58.18	6.86
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	570.55	651.64	81.09
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,202.42	4,315.36	112.94
Konserwacja domofonów	777.60	1,008.00	230.40
Utrzymanie czystości	14,273.63	13,833.40	-440.23
Utrzymanie zieleni	0.00	942.82	942.82
Konserwacja i przeglądy	8,853.50	6,871.50	-1,982.00
RAZEM:	176,727.14	170,314.48	-6,412.66

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	3,307.93	6,871.50	8,853.50	1,325.93
Utrzymanie zieleni	7,610.59	942.82	0.00	8,553.41
Ubezpieczenie budynków	1,421.25	809.04	985.01	1,245.28
Energia elektryczna	56.88	2,695.08	1,498.56	1,253.40
Wieczyste użytkowanie	327.18	4,315.36	4,202.42	440.12
Konserwacja domofonów	-40.43	1,008.00	777.60	189.97
Podatek od nieruchomości	0.00	709.82	621.87	87.95

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	12,634.10	20,968.76	8,334.66
Podgrzanie wody	23,863.32	32,155.50	8,292.18
Centralne ogrzewanie	58,610.69	72,309.92	13,699.23
RAZEM	95,108.11	125,434.18	30,326.07

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.82

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 34

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -15333.24

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 9 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	30,834.15	22,771.35	-8,062.80
Zimna woda i ścieki	17,772.72	17,772.72	0.00
Podgrzanie wody	24,987.60	24,987.60	0.00
Centralne ogrzewanie	57,436.26	57,436.26	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	23,630.00	23,630.00	0.00
Konserwacja dźwigów	5,260.62	6,063.84	803.22
Energia elektryczna	2,699.86	3,369.00	669.14
Ubezpieczenie budynków i OC	985.01	809.04	-175.97
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	176.40	199.90	23.50
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	570.55	651.64	81.09
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,202.42	4,315.36	112.94
Konserwacja domofonów	0.00	576.00	576.00
Utrzymanie czystości	14,273.72	13,833.40	-440.32
Utrzymanie zieleni	0.00	942.82	942.82
Konserwacja i przeglądy	9,308.68	6,804.36	-2,504.32
RAZEM:	192,242.58	184,163.29	-7,974.70

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	-2,972.46	6,804.36	9,308.68	-5,476.78
Utrzymanie zieleni	9,140.18	942.82	0.00	10,083.00
Konserwacja dźwigów	2,259.42	6,063.84	5,260.62	3,062.64
Ubezpieczenie budynków	1,410.75	809.04	985.01	1,234.78
Energia elektryczna	676.33	3,369.00	2,699.86	1,345.47
Wieczyste użytkowanie	327.18	4,315.36	4,202.42	440.12
Konserwacja domofonów	247.57	576.00	0.00	823.57
Podatek od nieruchomości	0.00	851.54	746.9	104.59

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	17,772.72	19,758.46	1,985.74
Podgrzanie wody	24,987.60	30,371.50	5,383.90
Centralne ogrzewanie	57,436.26	68,015.32	10,579.06
RAZEM	100,196.58	118,145.28	17,948.70

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.82

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 42

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -4917.42

*Rozliczenie C.O. obejmuje również lokal użytkowy
Kwota przychodu wyższa o 2.442,00 zł

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 9A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	29,631.37	22,768.83	-6,862.54
Zimna woda i ścieki	19,565.11	19,565.11	0.00
Podgrzanie wody	27,998.57	27,998.57	0.00
Centralne ogrzewanie	60,951.42	60,951.42	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	23,885.00	23,885.00	0.00
Energia elektryczna	2,046.75	2,559.48	512.73
Ubezpieczenie budynków i OC	984.89	808.80	-176.09
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	570.51	651.40	80.89
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,202.42	4,314.88	112.46
Konserwacja domofonów	877.60	1,008.00	130.40
Utrzymanie czystości	14,272.13	13,831.90	-440.23
Utrzymanie zieleni	5,300.00	942.72	-4,357.28
Konserwacja i przeglądy	10,573.36	6,466.56	-4,106.80
RAZEM:	200,859,13	186,092.67	-14,766.46

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	6,145.53	6,466.56	10,573.36	2,038.73
Utrzymanie zieleni	12,255.72	942.72	5,300.00	7,898.44
Ubezpieczenie budynków	1,420.50	808.80	984.89	1,244.41
Energia elektryczna	-395.77	2,559.48	2,046.75	116.96
Wieczyste użytkowanie	325.74	4,314.88	4,202.42	438.20
Konserwacja domofonów	-4.43	1,008.00	877.60	125.97
Podatek od nieruchomości	0.00	651.40	570.51	80,89

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	19,565.11	18,786.82	-778.29
Podgrzanie wody	27,998.57	29,136.00	1,137.43
Centralne ogrzewanie	60,951.42	74,547.54	13,596.12
RAZEM	108,515.10	122,470.36	13,955.26

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.70

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 41

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -2351.60

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 11 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	29,151.75	24,253.99	-4,897.76
Zimna woda i ścieki	19,244.72	19,244.72	0.00
Podgrzanie wody	25,875.40	25,875.40	0.00
Centralne ogrzewanie	53,780.85	53,780.85	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	24,480.00	24,480.00	0.00
Energia elektryczna	2,615.60	2,156.04	-459.56
Ubezpieczenie budynków i OC	985.01	809.04	-175.97
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	200.64	227.42	26.78
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	570.55	646.84	76.29
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,204.84	4,315.36	110.52
Konserwacja domofonów	777.60	1,008.00	230.40
Utrzymanie czystości	14,273.72	13,833.40	-440.32
Utrzymanie zieleni	0.00	942.82	942.82
Konserwacja i przeglądy	8,597.34	8,219.70	-377.64
RAZEM:	184,758.02	179,793.58	-4,964.44

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	682.56	8,219.70	8,597.34	304.92
Utrzymanie zieleni	3,239.59	942.82	0.00	4,182.41
Ubezpieczenie budynków	1,424.14	809.04	985.01	1,248.17
Energia elektryczna	222.53	2,156.04	2,615.60	-237.03
Wieczyste użytkowanie	377.64	4,315.36	4,204.84	488.16
Konserwacja domofonów	-40.43	1,008.00	777.60	189.97
Podatek od nieruchomości	0.00	874,26	771,19	103,07

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	19,244.72	23,887.08	4,642.36
Podgrzanie wody	25,875.40	31,952.00	6,076.60
Centralne ogrzewanie	53,780.85	64,675.14	10,894.29
RAZEM	98,900.97	120,514.22	21,613.25

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1122.82

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 41

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -1968.59

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 11A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	50,111.82	46,527.12	-3,584.70
Zimna woda i ścieki	33,698.68	33,698.68	0.00
Podgrzanie wody	50,785.69	50,785.69	0.00
Centralne ogrzewanie	108,823.72	108,823.72	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	40,290.00	40,290.00	0.00
Energia elektryczna	3,829.30	4,087.97	258.67
Ubezpieczenie budynków i OC	1,781.95	1,460.64	-321.31
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	62.68	70.98	8.30
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,032.16	1,177.76	145.60
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	7,606.28	7,805.56	199.28
Konserwacja domofonów	0.00	720.00	720.00
Utrzymanie czystości	25,822.31	25,025.92	-796.39
Utrzymanie zieleni	324.00	0.00	-324.00
Konserwacja i przeglądy	16,595.21	11,700.00	-4,895.21
RAZEM:	340,763.80	332,174.04	-8,589.76

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	18,484.43	11,700.00	16,595.21	13,589.22
Utrzymanie zieleni	14,773.96	0.00	324.00	14,449.96
Ubezpieczenie budynków	2,559.24	1,460.64	1,781.95	2,237.93
Energia elektryczna	2,271.91	4,087.97	3,829.30	2,530.58
Wieczyste użytkowanie	630.12	7,805.56	7,606.28	829.40
Konserwacja domofonów	903.61	720.00	0.00	1,623.61
Podatek od nieruchomości	0.00	1,248.74	1,094.84	153.90

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	33,698.68	36,219.78	2,521.10
Podgrzanie wody	50,785.69	54,758.00	3,972.31
Centralne ogrzewanie	108,823.72	135,282.64	26,458.92
RAZEM	193,308.09	226,260.42	32,952.33

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2031.28

Ilość lokali : 40

Ilość osób : 74

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -2772.40

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PERZYŃSKIEGO 18 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	16,533.48	13,875.15	-2,658.33
Zimna woda i ścieki	17,195.48	17,195.48	0.00
Podgrzanie wody	29,885.71	29,885.71	0.00
Centralne ogrzewanie	39,102.95	39,102.95	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	11,220.00	11,220.00	0.00
Energia elektryczna	1,764.83	1,905.96	141.13
Ubezpieczenie budynków i OC	580.57	477.00	-103.57
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	491.64	557.08	65.44
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	336.30	381.22	44.92
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,582.04	1,590.18	8.14
Konserwacja domofonów	401.98	462.00	60.02
Utrzymanie czystości	5,586.06	6,401.18	815.12
Utrzymanie zieleni	0.00	349.28	349.28
Konserwacja i przeglądy	5,497.02	6,194.76	697.74
RAZEM:	130,178,06	129,597.95	-580.11

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	1,143.70	6,194.76	5,497.02	1,841.44
Utrzymanie zieleni	1,589.47	349.28	0.00	1,938.75
Ubezpieczenie budynków	1,399.54	477.00	580.57	1,295.97
Energia elektryczna	999.07	1,905.96	1,764.83	1,140.20
Wieczyste użytkowanie	338.12	1,590.18	1,582.04	346.26
Konserwacja domofonów	-18.53	462.00	401.98	41.49
Podatek od nieruchomości	0.00	938,30	827,94	110,36

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	17,195.48	14,707.12	-2,488.36
Podgrzanie wody	29,885.71	21,375.00	-8,510.71
Centralne ogrzewanie	39,102.95	33,716.52	-5,386.43*
RAZEM	86,184.14	69,798.64	-16,385.50

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 661.80

Ilość lokali : 11

Ilość osób : 26

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -3233.25

*Rozliczenie C.O. obejmuje również lokal użytkowy

Kwota przychodu wyższa o 4.332,12 zł

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **PŁATNICZA 1/15 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	41,255.77	41,093.88	-161.89
Zimna woda i ścieki	32,136.32	32,136.32	0.00
Podgrzanie wody	45,735.95	45,735.95	0.00
Centralne ogrzewanie	95,408.89	95,408.89	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	34,680.00	34,680.00	0.00
Konserwacja dźwigów	4,674.03	3,723.30	-950.73
Energia elektryczna	4,293.57	4,346.52	52.95
Ubezpieczenie budynków i OC	1,444.04	1,185.60	-258.44
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	592.56	671.32	78.76
Konserwacja domofonów	1,101.60	1,428.00	326.40
Utrzymanie czystości	16,343.23	17,117.90	774.67
Utrzymanie zieleni	0.00	462.72	462.72
Konserwacja i przeglądy	13,421.59	10,073.52	-3,348.07
RAZEM:	291,087.55	288,063.92	-3,023.63

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	4,871.70	10,073.52	13,421.59	1,523.63
Utrzymanie zieleni	6,556.80	462.72	0.00	7,019.52
Konserwacja dźwigów	988.05	3,723.30	4,674.03	37.32
Ubezpieczenie budynków	2,090.69	1,185.60	1,444.04	1,832.25
Energia elektryczna	850.40	4,346.52	4,293.57	903.35
Konserwacja domofonów	-57.28	1,428.00	1,101.60	269.12
Podatek od nieruchomości	0.00	671.32	592.56	78.76

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	32,136.32	33,713.70	1,577.38
Podgrzanie wody	45,735.95	55,116.00	9,380.05
Centralne ogrzewanie	95,408.89	109,959.48	14,550.59
RAZEM	173,281.16	198,789.18	25,508.02

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1646.10

Ilość lokali : 34

Ilość osób : 62

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -4896.08

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **STAFFA 20 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	41,416.82	36,543.52	-4,873.30
Zimna woda i ścieki	20,861.83	20,861.83	0.00
Podgrzanie wody	36,893.91	36,893.91	0.00
Centralne ogrzewanie	99,682.67	99,682.67	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	27,030.00	27,030.00	0.00
Energia elektryczna	2,614.08	3,484.89	870.81
Ubezpieczenie budynków i OC	1,457.90	1,196.76	-261.14
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	953.40	1,061.26	107.86
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	844.48	956.88	112.40
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	3,767.92	3,794.94	27.02
Konserwacja domofonów	993.60	1,134.00	140.40
Utrzymanie czystości	15,981.61	15,374.64	-606.97
Utrzymanie zieleni	0.00	812.12	812.12
Konserwacja i przeglądy	11,825.89	14,159.61	2,333.72
RAZEM:	264,324.11	262,987.03	-1,337.08

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	238.31	14,159.61	11,825.89	2,572.03
Utrzymanie zieleni	10,818.09	812.12	0.00	11,630.21
Ubezpieczenie budynków	3,027.59	1,196.76	1,457.90	2,766.45
Energia elektryczna	1,135.88	3,484.89	2,614.08	2,006.69
Wieczyste użytkowanie	149.80	3,794.94	3,767.92	176.82
Konserwacja domofonów	-45.49	1,134.00	993.60	94.91
Podatek od nieruchomości	0.00	2,018.14	1,797.88	220.26

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	20,861.83	26,856.16	5,994.33
Podgrzanie wody	36,893.91	43,982.00	7,088.09
Centralne ogrzewanie	99,682.67	121,651.16	21,968.49
RAZEM	157,438.41	192,489.32	35,050.91

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1661.90

Ilość lokali : 27

Ilość osób : 59

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -968.98

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 9 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	80,917.93	71,041.86	-9,876.07
Zimna woda i ścieki	52,049.54	52,049.54	0.00
Podgrzanie wody	76,236.11	76,236.11	0.00
Centralne ogrzewanie	207,959.52	207,959.52	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	80,410.00	80,410.00	0.00
Energia elektryczna	3,456.57	5,117.28	1,660.71
Ubezpieczenie budynków i OC	2,877.55	2,362.08	-515.47
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,235.84	2,533.40	297.56
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,666.80	1,899.64	232.84
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	7,433.87	7,490.84	56.97
Konserwacja domofonów	3,184.20	1,422.00	-1,762.20
Utrzymanie czystości	31,543.84	30,346.84	-1,197.00
Utrzymanie zieleni	265.42	1,602.92	1,337.50
Konserwacja i przeglądy	26,271.32	18,895.68	-7,375.64
RAZEM:	576,508.51	559,367.71	-17,140.80

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	23,917.26	18,895.68	26,271.32	16,541.62
Utrzymanie zieleni	11.75	1,602.92	265.42	1,349.25
Ubezpieczenie budynków	3,406.64	2,362.08	2,877.55	2,891.17
Energia elektryczna	4,356.90	5,117.28	3,456.57	6,017.61
Wieczyste użytkowanie	183.32	7,490.84	7,433.87	240.29
Konserwacja domofonów	3,304.50	1,422.00	3,184.20	1,542.30
Podatek od nieruchomości	0.00	4,433.04	3,902.64	530.40

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	52,049.54	59,573.16	7,523.62
Podgrzanie wody	76,236.11	81,428.50	5,192.39
Centralne ogrzewanie	207,959.52	247,328.48	39,368.96
RAZEM	336,245.17	388,330.14	52,084.97

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 3280.20

Ilość lokali : 80

Ilość osób : 109

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -21141.41

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 11 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	50,816.67	43,195.96	-7,620.71
Zimna woda i ścieki	26,719.48	26,719.48	0.00
Podgrzanie wody	41,592.46	41,592.46	0.00
Centralne ogrzewanie	115,400.52	115,400.52	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	45,985.00	45,985.00	0.00
Energia elektryczna	1,712.23	3,324.96	1,612.73
Ubezpieczenie budynków i OC	1,736.07	1,424.64	-311.43
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	928.68	1,052.16	123.48
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,005.62	1,143.58	137.96
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,484.81	4,518.12	33.31
Konserwacja domofonów	1,555.20	2,016.00	460.80
Utrzymanie czystości	19,030.94	18,308.78	-722.16
Utrzymanie zieleni	0.00	967.06	967.06
Konserwacja i przeglądy	14,821.89	17,811.84	2,989.95
RAZEM:	325,789.57	323,460.56	-2,329.01

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	22,543.45	17,811.84	14,821.89	25,533.40
Utrzymanie zieleni	10,513.18	967.06	0.00	11,480.24
Ubezpieczenie budynków	2,502.75	1,424.64	1,736.07	2,191.32
Energia elektryczna	6,292.64	3,324.96	1,712.23	7,905.37
Wieczyste użytkowanie	227.64	4,518.12	4,484.81	260.95
Konserwacja domofonów	-80.86	2,016.00	1,555.20	379.94
podatek od nieruchomości	0.00	2,195.74	1,934.30	261.44

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	26,719.48	27,858.76	1,139.28
Podgrzanie wody	41,592.46	45,149.00	3,556.54
Centralne ogrzewanie	115,400.52	136,551.60	21,151.08
RAZEM	183,712.46	209,559.36	25,846.90

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 53

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -8338.32

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 13A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplatacja podstawowa	49,832.91	42,485.76	-7,347.15
Zimna woda i ścieki	34,858.87	34,858.87	0.00
Podgrzanie wody	48,073.15	48,073.15	0.00
Centralne ogrzewanie	110,703.19	110,703.19	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	45,050.00	45,050.00	0.00
Energia elektryczna	3,020.63	2,611.68	-408.95
Ubezpieczenie budynków i OC	1,736.07	1,424.64	-311.43
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,578.12	1,788.28	210.16
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,005.62	1,148.48	142.86
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,751.00	4,754.40	3.40
Konserwacja domofonów	1,855.20	1,728.00	-127.20
Utrzymanie czystości	18,731.64	18,644.00	-87.64
Utrzymanie zieleni	800.00	868.80	68.80
Konserwacja i przeglądy	15,365.78	12,348.00	-3,017.78
RAZEM:	337,362.18	326,487.25	-10,874.93

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	15,398.85	12,348.00	15,365.78	12,381.07
Utrzymanie zieleni	5,740.00	868.80	800.00	5,808.80
Ubezpieczenie budynków	2,499.78	1,424.64	1,736.07	2,188.35
Energia elektryczna	389.42	2,611.68	3,020.63	-19.53
Wieczyste użytkowanie	8.53	4,754.40	4,751.00	11.93
Konserwacja domofonów	594.00	1,728.00	1,855.20	466.80
Podatek od nieruchomości	0.00	2,936.76	2,583.74	353.02

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	34,858.87	33,613.56	-1,245.31
Podgrzanie wody	48,073.15	48,699.00	625.85
Centralne ogrzewanie	110,703.19	132,593.60	21,890.41
RAZEM	193,635.21	214,906.16	21,270.95

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 71

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -13571.60

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 15 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	50,348.88	42,250.56	-8,098.32
Zimna woda i ścieki	30,316.18	30,316.18	0.00
Podgrzanie wody	42,952.05	42,952.05	0.00
Centralne ogrzewanie	112,823.60	112,823.60	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	45,645.00	45,645.00	0.00
Energia elektryczna	2,932.78	3,324.96	392.18
Ubezpieczenie budynków i OC	1,736.07	1,424.64	-311.43
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	482.76	547.00	64.24
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,005.62	1,148.48	142.86
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,751.00	4,754.40	3.40
Konserwacja domofonów	1,674.00	1,974.00	300.00
Utrzymanie czystości	18,244.84	18,644.00	399.16
Utrzymanie zieleni	0.00	868.80	868.80
Konserwacja i przeglądy	18,222.53	15,435.72	-2,786.81
RAZEM:	331,135.31	322,109.39	-9,025.92

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	1,503.83	15,435.72	18,222.53	-1,282.98
Utrzymanie zieleni	9,013.33	868.80	0.00	9,882.13
Ubezpieczenie budynków	2,499.77	1,424.64	1,736.07	2,188.34
Energia elektryczna	3,426.62	3,324.96	2,932.78	3,818.80
Wieczyste użytkowanie	1,127.62	4,754.40	4,751.00	1,131.02
Konserwacja domofonów	-92.36	1,974.00	1,674.00	207.64
Podatek od nieruchomości	0.00	1,695.48	1,488.38	207.10

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	30,316.18	35,966.24	5,650.06
Podgrzanie wody	42,952.05	49,728.00	6,775.95
Centralne ogrzewanie	112,823.60	140,905.52	28,081.92
RAZEM	186,091.83	226,599.76	40,507.93

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 68

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -9109.40

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **ŻEROMSKIEGO 15A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	48,987.91	41,507.16	-7,480.75
Zimna woda i ścieki	28,499.00	28,499.00	0.00
Podgrzanie wody	44,451.38	44,451.38	0.00
Centralne ogrzewanie	116,407.48	116,407.48	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	47,770.00	47,770.00	0.00
Energia elektryczna	1,755.45	2,898.44	1,142.99
Ubezpieczenie budynków i OC	1,736.07	1,424.64	-311.43
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	862.24	976.86	114.62
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,005.62	1,148.48	142.86
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	4,751.00	4,754.40	3.40
Konserwacja domofonów	1,555.20	2,016.00	460.80
Utrzymanie czystości	18,244.83	18,644.00	399.17
Utrzymanie zieleni	0.00	868.80	868.80
Konserwacja i przeglądy	17,682.20	13,774.44	-3,907.76
RAZEM:	333,708.38	324,971.08	-8,737.30

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	2,946.45	13,774.44	17,682.20	-961.31
Utrzymanie zieleni	9,831.95	868.80	0.00	10,700.75
Ubezpieczenie budynków	2,599.54	1,424.64	1,736.07	2,288.11
Energia elektryczna	3,355.70	2,898.44	1,755.45	4,498.69
Wieczyste użytkowanie	0.00	4,754.40	4,751.00	3.40
Konserwacja domofonów	-80.86	2,016.00	1,555.20	379.94
Podatek od nieruchomości	0.00	2,125.34	1,867.86	257.48

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	28,499.00	32,513.80	4,014.80
Podgrzanie wody	44,451.38	48,841.00	4,389.62
Centralne ogrzewanie	116,407.48	133,401.12	16,993.64
RAZEM	189,357.86	214,755.92	25,398.06

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1979.00

Ilość lokali : 48

Ilość osób : 66

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -15983.98

*Rozliczenie C.O. obejmuje również lokal użytkowy
Kwota przychodu wyższa o 1.599,60 zł

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **KASPROWICZA 80A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	54,057.30	45,304.03	-8,753.27
Zimna woda i ścieki	35,819.58	35,819.58	0.00
Podgrzanie wody	54,559.47	54,559.47	0.00
Centralne ogrzewanie	105,051.39	105,051.39	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	54,145.00	54,145.00	0.00
Energia elektryczna	3,888.34	3,870.60	-17.74
Ubezpieczenie budynków i OC	1,886.02	1,548.00	-338.02
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,343.52	1,522.14	178.62
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,092.44	1,243.30	150.86
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	19,390.87	19,611.50	220.63
Konserwacja domofonów	2,246.40	2,310.00	63.60
Utrzymanie czystości	22,418.71	21,430.48	-988.23
Utrzymanie zieleni	0.00	1,057.92	1,057.92
Konserwacja i przeglądy	20,275.67	13,673.40	-6,602.27
RAZEM:	376,174.71	361,146.81	-15,027.90

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	4,231.37	13,673.40	20,275.67	-2,370.90
Utrzymanie zieleni	1,840.74	1,057.92	0.00	2,898.66
Ubezpieczenie budynków	3,415.53	1,548.00	1,886.02	3,077.51
Energia elektryczna	-146.42	3,870.60	3,888.34	-164.16
Wieczyste użytkowanie	433.06	19,611.50	19,390.87	653.69
Konserwacja domofonów	-92.65	2,310.00	2,246.40	-29.05
Podatek od nieruchomości	0.00	2,765.44	2,435.96	329,48

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	35,819.58	40,145.04	4,325.46
Podgrzanie wody	54,559.47	62,411.50	7,852.03
Centralne ogrzewanie	105,051.39	120,824.30	15,772.91
RAZEM	195,430.44	223,380.84	27,950.40

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2149.90

Ilość lokali : 55

Ilość osób : 89

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -32057.44

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **KASPROWICZA 86 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	119,139.02	102,544.92	-16,594.10
Zimna woda i ścieki	77,546.61	77,546.61	0.00
Podgrzanie wody	104,389.65	104,389.65	0.00
Centralne ogrzewanie	213,215.51	213,215.51	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	113,390.00	113,390.00	0.00
Energia elektryczna	4,776.65	8,116.80	3,340.15
Ubezpieczenie budynków i OC	4,238.17	3,480.24	-757.93
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,845.16	3,223.92	378.76
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,454.93	2,796.40	341.47
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	50,399.00	50,447.82	48.82
Konserwacja domofonów	4,374.60	4,788.00	413.40
Utrzymanie czystości	41,350.57	41,416.36	65.79
Utrzymanie zieleni	3,100.00	2,451.84	-648.16
Konserwacja i przeglądy	42,834.42	27,825.36	-15,009.06
RAZEM:	784,054.29	755,633.43	-28,420.86

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	42,615.01	27,825.36	42,834.42	27,605.95
Utrzymanie zieleni	-9.91	2,451.84	3,100.00	-658.07
Ubezpieczenie budynków	6,138.87	3,480.24	4,238.17	5,380.94
Energia elektryczna	397.74	8,116.80	4,776.65	3,737.89
Wieczyste użytkowanie	209.07	50,447.82	50,399.00	257.89
Konserwacja domofonów	-21.04	4,788.00	4,374.60	392.36
Podatek od nieruchomości	0.00	6,020.32	5,300.09	720.23

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	77,546.61	86,739.98	9,193.37
Podgrzanie wody	104,389.65	110,094.00	5,704.35
Centralne ogrzewanie	213,215.51	251,222.80	38,007.29
RAZEM	395,151.77	448,056.78	52,905.01

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4831.20

Ilość lokali : 114

Ilość osób : 179

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -21710.54

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 143 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	125,024.88	102,472.65	-22,552.23
Zimna woda i ścieki	81,074.23	81,074.23	0.00
Podgrzanie wody	140,457.67	140,457.67	0.00
Centralne ogrzewanie	227,137.02	227,137.02	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	151,215.00	151,215.00	0.00
Konserwacja dźwigów	36,476.28	33,198.70	-3,277.58
Energia elektryczna	21,017.27	22,232.04	1,214.77
Ubezpieczenie budynków i OC	4,269.74	3,505.92	-763.82
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	3,175.88	3,599.78	423.90
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,473.19	2,815.56	342.37
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	5,237.92	5,853.62	615.70
Konserwacja domofonów	5,178.60	6,258.00	1,079.40
Utrzymanie czystości	37,735.12	38,998.10	1,262.98
Utrzymanie zieleni	2,417.09	1,884.46	-532.63
Konserwacja i przeglądy	49,411.10	36,504.75	-12,906.35
RAZEM:	892,300.99	857,207.50	-35,093.49

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	2,189.54	36,504.75	49,411.10	-10,716.81
Utrzymanie zieleni	4,941.29	1,884.46	2,417.09	4,408.66
Konserwacja dźwigów	2,600.46	33,198.70	36,476.28	-677.12
Ubezpieczenie budynków	3,985.21	3,505.92	4,269.74	3,221.39
Energia elektryczna	893.01	22,232.04	21,017.27	2,107.78
Wieczyste użytkowanie	4,220.10	5,853.62	5,237.92	4,835.80
Konserwacja domofonów	-251.00	6,258.00	5,178.60	828.40
Podatek od nieruchomości	0.00	6,415.34	5,649.07	766.27

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	81,074.23	98,756.45	17,682.22
Podgrzanie wody	140,457.67	167,080.40	26,622.73
Centralne ogrzewanie	227,137.02	286,193.62	59,056.60
RAZEM	448,668.92	552,030.47	103,361.55

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4867.17

Ilość lokali : 149

Ilość osób : 186

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -25000.75

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 145 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	26,672.24	21,363.24	-5,309.00
Zimna woda i ścieki	18,821.75	18,821.75	0.00
Podgrzanie wody	29,317.25	29,317.25	0.00
Centralne ogrzewanie	55,901.49	55,901.49	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	24,480.00	24,480.00	0.00
Energia elektryczna	3,918.51	4,045.44	126.93
Ubezpieczenie budynków i OC	924.11	758.64	-165.47
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	518.00	586.76	68.76
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	535.29	611.64	76.35
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,135.76	1,266.30	130.54
Konserwacja domofonów	1,009.80	1,008.00	-1.80
Utrzymanie czystości	8,167.03	9,571.84	1,404.81
Utrzymanie zieleni	0.00	1,172.52	1,172.52
Konserwacja i przeglądy	9,473.69	6,446.52	-3,027.17
RAZEM:	180,874.92	175,351.39	-5,523.53

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	-1,292.22	6,446.52	9,473.69	-4,319.39
Utrzymanie zieleni	1,480.39	1,172.52	0.00	2,652.91
Ubezpieczenie budynków	3,497.62	758.64	924.11	3,332.15
Energia elektryczna	779.63	4,045.44	3,918.51	906.56
Wieczyste użytkowanie	1,384.84	1,266.30	1,135.76	1,515.38
Konserwacja domofonów	16.57	1,008.00	1,009.80	14.77
Podatek od nieruchomości	0.00	1,198.40	1,053.29	145.11

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	18,821.75	21,138.30	2,316.55
Podgrzanie wody	29,317.25	34,720.00	5,402.75
Centralne ogrzewanie	55,901.49	68,049.64	12,148.15
RAZEM	104,040.49	123,907.94	19,867.45

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1053.40

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 46

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -3396.24

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 147 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	124,240.28	101,056.88	-23,183.40
Zimna woda i ścieki	79,259.46	79,259.46	0.00
Podgrzanie wody	150,443.32	150,443.32	0.00
Centralne ogrzewanie	266,315.01	266,315.01	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	145,520.00	145,520.00	0.00
Konserwacja dźwigów	34,417.98	34,218.00	-199.98
Energia elektryczna	13,793.16	13,392.36	-400.80
Ubezpieczenie budynków i OC	4,256.16	3,494.76	-761.40
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	3,909.28	4,431.02	521.74
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,465.33	2,807.80	342.47
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	5,237.92	5,835.14	597.22
Konserwacja domofonów	4,914.00	6,216.00	1,302.00
Utrzymanie czystości	37,614.98	38,874.06	1,259.08
Utrzymanie zieleni	1,452.91	1,878.46	425.55
Konserwacja i przeglądy	44,146.60	42,209.16	-1,937.44
RAZEM:	917,956.39	895,951.43	-22,004.96

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	-3,603.92	42,209.16	44,146.60	-5,541.36
Utrzymanie zieleni	1,292.14	1,878.46	1,452.91	1,717.69
Konserwacja dźwigów	-8,062.05	34,218.00	34,417.98	-8,262.03
Ubezpieczenie budynków	3,973.47	3,494.76	4,256.16	3,212.07
Energia elektryczna	2,609.24	13,392.36	13,793.16	2,208.44
Wieczyste użytkowanie	4,705.83	5,835.14	5,237.92	5,303.05
Konserwacja domofonów	-249.32	6,216.00	4,914.00	1,052.68
Podatek od nieruchomości	0.00	7,238.82	6,374.61	864.21

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	79,259.46	92,635.42	13,375.96
Podgrzanie wody	150,443.32	166,377.50	15,934.18
Centralne ogrzewanie	266,315.01	315,360.04	49,045.03
RAZEM	496,017.79	574,372.96	78,355.17

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4851.68

Ilość lokali : 148

Ilość osób : 191

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -32662.00

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 149 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	27,059.16	21,363.24	-5,695.92
Zimna woda i ścieki	18,456.44	18,456.44	0.00
Podgrzanie wody	31,956.17	31,956.17	0.00
Centralne ogrzewanie	58,509.34	58,509.34	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	22,780.00	22,780.00	0.00
Energia elektryczna	2,341.97	3,539.04	1,197.07
Ubezpieczenie budynków i OC	924.11	758.64	-165.47
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	556.68	630.74	74.06
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	535.29	611.64	76.35
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,135.76	1,266.30	130.54
Konserwacja domofonów	777.60	966.00	188.40
Utrzymanie czystości	8,167.03	8,441.22	274.19
Utrzymanie zieleni	1,260.00	407.86	-852.14
Konserwacja i przeglądy	8,929.74	9,481.44	551.70
RAZEM:	183,389.29	179,168.07	-4,221.22

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	143.64	9,481.44	8,929.74	695.34
Utrzymanie zieleni	669.63	407.86	1,260.00	-182.51
Ubezpieczenie budynków	3,497.93	758.64	924.11	3,332.46
Energia elektryczna	5,094.87	3,539.04	2,341.97	6,291.94
Wieczyste użytkowanie	240.51	1,266.30	1,135.76	371.05
Konserwacja domofonów	-51.93	966.00	777.60	136.47
Podatek od nieruchomości	0.00	1,242.38	1,091.97	150.41

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	18,456.44	21,652.32	3,195.88
Podgrzanie wody	31,956.17	34,545.00	2,588.83
Centralne ogrzewanie	58,509.34	70,367.12	11,857.78
RAZEM	108,921.95	126,564.44	17,642.49

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1053.40

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 39

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -3916.36

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **MARYMONCKA 151 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	122,631.15	104,281.93	-18,349.22
Zimna woda i ścieki	86,485.16	86,485.16	0.00
Podgrzanie wody	147,359.05	147,359.05	0.00
Centralne ogrzewanie	263,604.83	263,604.83	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	142,630.00	142,630.00	0.00
Konserwacja dźwigów	36,130.68	30,823.30	-5,307.38
Energia elektryczna	14,919.05	15,128.40	209.35
Ubezpieczenie budynków i OC	4,254.30	3,493.20	-761.10
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	3,836.64	4,271.25	434.61
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	2,464.27	2,794.82	330.55
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	5,237.92	5,832.50	594.58
Konserwacja domofonów	5,668.63	6,216.00	547.37
Utrzymanie czystości	38,098.68	38,857.16	758.48
Utrzymanie zieleni	425.80	1,877.64	1,451.84
Konserwacja i przeglądy	47,905.43	42,190.77	-5,714.66
RAZEM:	921,651.59	895,846.01	-25,805.58

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	-8,169.31	42,190.77	47,905.43	-13,883.97
Utrzymanie zieleni	7,232.95	1,877.64	425.80	8,684.79
Konserwacja dźwigów	1,630.50	30,823.30	36,130.68	-3,676.88
Ubezpieczenie budynków	5,037.41	3,493.20	4,254.30	4,276.31
Energia elektryczna	4,598.90	15,128.40	14,919.05	4,808.25
Wieczyste użytkowanie	5,056.63	5,832.50	5,237.92	5,651.21
Konserwacja domofonów	-27.32	6,216.00	5,668.63	520.05
Podatek od nieruchomości	0.00	7,066.07	6,300.91	765.16

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	86,485.16	103,624.33	17,139.17
Podgrzanie wody	147,359.05	170,107.50	22,748.45
Centralne ogrzewanie	263,604.83	326,859.50	63,254.67
RAZEM	497,449.04	600,591.33	103,142.29

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 4849.57

Ilość lokali : 148

Ilość osób : 196

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -29946.78

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **SZEGEDYŃSKA 12 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	73,131.92	68,760.06	-4,371.86
Zimna woda i ścieki	53,691.51	53,691.51	0.00
Podgrzanie wody	60,402.52	60,402.52	0.00
Centralne ogrzewanie	122,809.15	122,809.15	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	60,860.00	60,860.00	0.00
Energia elektryczna	4,485.95	4,528.80	42.85
Ubezpieczenie budynków i OC	2,547.56	2,088.00	-459.56
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	2,460.60	2,789.28	328.68
Konserwacja domofonów	2,062.80	2,520.00	457.20
Utrzymanie czystości	19,117.36	21,482.64	2,365.28
Utrzymanie zieleni	2,340.00	936.96	-1,403.04
Konserwacja i przeglądy	29,427.79	17,771.40	-11,656.39
RAZEM:	433,337.16	418,640.32	-14,696.84

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	23,172.03	17,771.40	29,427.79	11,515.64
Utrzymanie zieleni	1,195.95	936.96	2,340.00	-207.09
Ubezpieczenie budynków	3,893.50	2,088.00	2,547.56	3,433.94
Energia elektryczna	8,435.90	4,528.80	4,485.95	8,478.75
Konserwacja domofonów	-101.07	2,520.00	2,062.80	356.13
Podatek od nieruchomości	0.00	2,789.28	2,460.60	328.68

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	53,691.51	56,443.86	2,752.35
Podgrzanie wody	60,402.52	64,123.00	3,720.48
Centralne ogrzewanie	122,809.15	140,553.60	17,744.45
RAZEM	236,903.18	261,120.46	24,217.28

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2904.00

Ilość lokali : 60

Ilość osób : 102

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -8679.41

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 39 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksplloatacja podstawowa	82,356.58	70,874.63	-11,481.95
Zimna woda i ścieki	39,948.50	39,948.50	0.00
Podgrzanie wody	82,748.64	82,748.64	0.00
Centralne ogrzewanie	169,574.02	169,574.02	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	64,005.00	64,005.00	0.00
Konserwacja dźwigów	10,953.54	7,840.35	-3,113.19
Energia elektryczna	10,023.23	11,095.80	1,072.57
Ubezpieczenie budynków i OC	2,896.42	2,378.76	-517.66
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,965.76	2,226.80	261.04
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,677.73	1,909.58	231.85
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	8,817.20	9,518.74	701.54
Konserwacja domofonów	2,106.00	2,730.00	624.00
Utrzymanie czystości	40,837.59	39,406.14	-1,431.45
Utrzymanie zieleni	2,313.58	2,985.60	672.02
Konserwacja i przeglądy	30,882.85	22,979.97	-7,902.88
RAZEM:	551,106,64	530,222.53	-20,884.11

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	9,973.96	22,979.97	30,882.85	2,071.08
Utrzymanie zieleni	3,140.79	2,985.60	2,313.58	3,812.81
Konserwacja dźwigów	6,372.79	7,840.35	10,953.54	3,259.60
Ubezpieczenie budynków	3,984.22	2,378.76	2,896.42	3,466.56
Energia elektryczna	5,493.43	11,095.80	10,023.23	6,566.00
Wieczyste użytkowanie	2,142.15	9,518.74	8,817.20	2,843.69
Konserwacja domofonów	-109.50	2,730.00	2,106.00	514.50
Podatek od nieruchomości	0.00	4,136.38	3,643.49	492,89

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	39,948.50	55,203.26	15,254.76
Podgrzanie wody	82,748.64	96,696.00	13,947.36
Centralne ogrzewanie	169,574.02	201,403.70	31,829.68
RAZEM	292,271.16	353,302.96	61,031.80

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 3301.70

Ilość lokali : 65

Ilość osób : 116

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -60516.84

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 47 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	73,405.76	65,311.07	-8,094.69
Zimna woda i ścieki	41,367.00	41,367.00	0.00
Podgrzanie wody	63,301.64	63,301.64	0.00
Centralne ogrzewanie	103,241.76	103,241.76	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	60,860.00	60,860.00	0.00
Energia elektryczna	2,132.18	4,965.48	2,833.30
Ubezpieczenie budynków i OC	2,592.65	2,127.48	-465.17
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,727.84	1,957.70	229.86
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,501.76	1,704.90	203.14
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	3,190.51	3,552.70	362.19
Konserwacja domofonów	2,008.80	2,604.00	595.20
Utrzymanie czystości	22,913.20	23,680.76	767.56
Utrzymanie zieleni	13,638.72	1,144.26	-12,494.46
Konserwacja i przeglądy	21,789.53	17,022.84	-4,766.69
RAZEM:	474,132.51	453,302.75	-20,829.76

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	40,303.53	17,022.84	21,789.53	35,536.84
Utrzymanie zieleni	8,213.85	1,144.26	13,638.72	-4,280.61
Ubezpieczenie budynków	2,659.17	2,127.48	2,592.65	2,194.00
Energia elektryczna	2,820.55	4,965.48	2,132.18	5,653.85
Wieczyste użytkowanie	1,203.42	3,552.70	3,190.51	1,565.61
Konserwacja domofonów	-104.44	2,604.00	2,008.80	490.76
Podatek od nieruchomości	0.00	3,662.60	3,229.60	433,00

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	60,461.16	47,038.34	-13,422.82
Podgrzanie wody	63,301.64	71,890.00	8,588.36
Centralne ogrzewanie	103,241.76	123,535.72	20,293.96
RAZEM	227,004.56	242,464.06	15,459.50

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2955.40

Ilość lokali : 62

Ilość osób : 109

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -13112.68

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 47A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	26,684.39	22,490.31	-4,194.08
Zimna woda i ścieki	19,094.16	19,094.16	0.00
Podgrzanie wody	19,212.05	19,212.05	0.00
Centralne ogrzewanie	36,957.08	36,957.08	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	23,630.00	23,630.00	0.00
Energia elektryczna	575.43	764.52	189.09
Ubezpieczenie budynków i OC	931.79	764.52	-167.27
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	591.76	670.62	78.86
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	539.71	616.48	76.77
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	1,146.18	1,277.12	130.94
Konserwacja domofonów	0.00	432.00	432.00
Utrzymanie czystości	8,234.80	8,511.06	276.26
Utrzymanie zieleni	407.91	411.24	3.33
Konserwacja i przeglądy	8,342.17	7,392.60	-949.57
RAZEM:	147,347.43	142,223.76	-4,123.67

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	10,293.56	7,392.60	8,342.17	9,343.99
Utrzymanie zieleni	15.96	411.24	407.91	19.29
Ubezpieczenie budynków	1,945.53	764.52	931.79	1,778.26
Energia elektryczna	1,134.48	764.52	575.43	1,323.57
Wieczyste użytkowanie	424.02	1,277.12	1,146.18	554.96
Konserwacja domofonów	650.16	432.00	0.00	1,082.16
Podatek od nieruchomości	0.00	1,287.10	1,131.47	155.63

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	0.00	19,662.62	19,662.62
Podgrzanie wody	19,212.05	20,777.00	1,564.95
Centralne ogrzewanie	36,957.08	47,160.06	10,202.98
RAZEM	56,169.13	87,599.68	31,430.55

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 1062.15

Ilość lokali : 24

Ilość osób : 36

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -7142.70

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 49 LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploatacja podstawowa	51,077.49	53,699.85	2,622.36
Zimna woda i ścieki	41,160.91	41,160.91	0.00
Podgrzanie wody	58,879.90	58,879.90	0.00
Centralne ogrzewanie	83,685.24	83,685.24	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	48,875.00	48,875.00	0.00
Energia elektryczna	3,444.99	5,697.84	2,252.85
Ubezpieczenie budynków i OC	2,082.65	1,709.16	-373.49
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	1,691.36	1,916.54	225.18
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	1,206.37	1,367.76	161.39
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	2,563.29	2,853.80	290.51
Konserwacja domofonów	1,350.00	900.00	-450.00
Utrzymanie czystości	18,406.11	19,022.66	616.55
Utrzymanie zieleni	1,825.15	919.18	-905.97
Konserwacja i przeglądy	19,412.55	13,674.48	-5,738.07
RAZEM:	387,990.75	386,692.06	-1,298.69

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	16,644.33	13,674.48	19,412.55	10,906.26
Utrzymanie zieleni	-3,088.42	919.18	1,825.15	-3,994.39
Ubezpieczenie budynków	3,005.05	1,709.16	2,082.65	2,631.56
Energia elektryczna	2,140.48	5,697.84	3,444.99	4,393.33
Wieczyste użytkowanie	755.42	2,853.80	2,563.29	1,045.93
Konserwacja domofonów	2,250.00	900.00	1,350.00	1,800.00
Podatek od nieruchomości	0.00	3,284.30	2,897.73	386.57

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	52,329.74	47,584.57	-4,745.17
Podgrzanie wody	58,879.90	65,239.50	6,359.60
Centralne ogrzewanie	83,685.24	111,106.42	27,421.18
RAZEM	194,894.88	223,930.49	29,035.61

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 2374.07

Ilość lokali : 50

Ilość osób : 89

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -1940.08

ROZLICZENIE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW DZIAŁALNOŚCI GZM
dla budynku: **WRZECIONO 49A LM**
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty (K)	Przychody (P)	WYNIK=(P-K)
Eksploracja podstawowa	21,297.70	18,051.96	-3,245.74
Zimna woda i ścieki	11,168.83	11,168.83	0.00
Podgrzanie wody	21,465.04	21,465.04	0.00
Centralne ogrzewanie	31,483.72	31,483.72	0.00
Wywóz nieczystości i odpadów	17,425.00	17,425.00	0.00
Energia elektryczna	609.48	814.56	205.08
Ubezpieczenie budynków i OC	743.80	610.32	-133.48
Podatek od nieruchomości-BUDYNKI	436.96	495.22	58.26
Podatek od nieruchomości-PODWÓRKA	430.86	492.26	61.40
Wieczyste użytkowanie-PODWÓRKA	916.33	1,019.64	103.31
Konserwacja domofonów	0.00	342.00	342.00
Utrzymanie czystości	6,573.71	6,794.22	220.51
Utrzymanie zieleni	0.00	328.28	328.28
Konserwacja i przeglądy	7,351.84	4,884.48	-2,467.36
RAZEM:	119,903.27	115,375.53	-4,527.74

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Nazwa pozycji	01.01.2023	Przychody	Koszty	31.12.2023
Konserwacja i przeglądy	4,000.39	4,884.48	7,351.84	1,533.03
Utrzymanie zieleni	2,268.87	328.28	0.00	2,597.15
Ubezpieczenie budynków	1,070.77	610.32	743.80	937.29
Energia elektryczna	646.83	814.56	609.48	851.91
Wieczyste użytkowanie	263.04	1,019.64	916.33	366.35
Konserwacja domofonów	523.71	342.00	0.00	865.71
Podatek od nieruchomości	0.00	987.48	867.81	119.66

DO ROZLICZENIA Z MIESZKAŃCAMI W 2023 ROKU KOSZTÓW I PRZYCHODÓW
W RAMACH OPŁAT ZALICZKOWYCH DOTYCZĄCYCH ZW, CW, CO
ZA OKRES 01.01.2023 DO 31.12.2023

Nazwa pozycji	Koszty	Przychody	P - K
Zimna woda i ścieki	0.00	15,691.82	15,691.82
Podgrzanie wody	21,465.04	24,736.00	3,270.96
Centralne ogrzewanie	31,483.72	44,599.08	13,115.36
RAZEM	52,948.76	85,026.90	32,078.14

Powierzchnia użytkowa mieszkań : 847.89

Ilość lokali : 19

Ilość osób : 28

Zadłużenie na dzień 31.12.2023 wynosi : -3602.06